



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 437

на Столичния общински съвет

от 26.07.2024 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на СО - Район „Изгрев” с идентификатор 68134.803.1998.4.1 по КККР.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19 от Наредбата за общинската собственост, чл.4, ал.3, във връзка с чл.1, т.1, чл.30, ал.3 и чл.31 от Наредбата за условията и реда на провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на нежилищен имот - частна общинска собственост:

- Самостоятелен обект, с идентификатор 68134.803.1998.4.1 по КККР, одобрен със Заповед № РД-18-95 от 18.12.2015 г. на Изпълнителния директор на АГКК, на едно ниво, с предназначение - за обществено хранене, със застроена площ от 272,22 кв.м., съгласно схема на самостоятелен обект в сграда № 15-1233874/20.11.2023 г., издадена от СГКК - гр. София, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3189/03.05.2022 г., вписан в Служба по вписванията с вх. рег. № 41462 от 09.06.2022 г., акт № 55, том СШ, дело № 31396, имотна партида 546636, находящ се в гр. София, Район „Изгрев”, ул. „Николай Хайтов” № 38, ет.1, обект - за обществено хранене. Обектът се намира в сграда с идентификатор 68134.803.1998.4, разположена в ПИ с идентификатор 68134.803.1998.

Специфично конкурсно условие - за обществено хранене.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 1 790 (хиляда седемстотин и деветдесет) лв./месец, 915 (деветстотин и петнадесет) евро/месец, стойност за 1 кв.м. 6,58 лв/кв.м. или 3,36 евро/кв.м.).

Стойностите са без ДДС.

Срок за отдаване под наем 10 (десет) години.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на нежилищен имот - частна общинска собственост, описан в т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.07.2024 г. и 26.07.2024 г., Протокол № 16, точка 83 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-9653/04.07.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров