



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 4 1 4

на Столичния общински съвет

от 28.05.2026 година

За възмездно и безсрочно учредяване на право на строеж, право на преминаване и право на прокарване на електропроводни линии средно и ниско напрежение в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за изграждане на нов трансформаторен пост - БКТП и кабелни линии средно и ниско напрежение в поземлен имот с идентификатор № 51250.5714.888 по КККР на с.Негован, Район „Нови Искър“-СО, с площ 112 кв.м.

На основание чл.37, ал.4, т.4 и чл.7, ал.2, изр. второ, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2, чл.64, ал.1 и чл.64, ал.8, изр. първо от Закона за енергетиката, във връзка с чл.59, т.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Учредява възмездно и безсрочно на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, право на строеж за изграждане на нов трансформаторен пост - тип БКТП, с площ от 6,96 кв.м., в поземлен имот с идентификатор 51250.5714.888, целият с площ от 112 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с.Негован, Район „Нови Искър“ /акт за частна общинска собственост № 4554 от 20.07.2023 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София с вх. рег. № 79068, акт № 156, том СХСV от 07.11.2023 г., на Район „Нови Искър“/, срещу заплащане на обща пазарна стойност в размер на 2753,36 /две хиляди седемстотин петдесет и три евро и тридесет и шест евроцента/ евро, без включен ДДС, формирана както следва: за право на строеж с площ от 6,96 кв.м., в размер на 374,82 /триста седемдесет и четири евро и осемдесет и два евроцента/ евро и на сервитутна зона на нов БКТП и кабелни линии, с обща площ 44,10 кв.м., в размер на 2378,54 /две хиляди триста седемдесет

и осем евро и петдесет и четири евроцента/ евро, като пазарната цена на сервитутното право с площ от 41,76 кв.м. - 2 252,24 евро и за площ от 2,34 кв.м. - 126,30 евро.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване право на строеж и сервитутно право за сервитутната зона с „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.05.2026 г., Протокол № 62, точка 34 от дневния ред, по доклад №СОА26-ВК08-3968/12.03.2026г., становище № СОА26-ВК08-3968/3/14.05.2026 г., писмо № СОА26-ВК08-3968/4/27.05.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*