



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 390

на Столичния общински съвет

от 25.05.2023 година

За довършване на процедура по прилагане на план за регулация за урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV-919-ОбНС“ и УПИ XV-919-„ОбНС“ кв.43, м. „кв.Обеля“, Район „Връбница“ - Столична община (СО).

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), §22, ал.1, т.1, буква „б“ от Заключителните разпоредби на ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77, ал.1 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се довърши процедурата по прилагане на план за регулация за УПИ XIV-919-ОбНС“, кв.43, м. „кв.Обеля“, одобрен със Заповед № РД-09-311/27.05.2005 г. на кмета на Район „Връбница“ - СО.

2. Дава съгласие да се довърши процедурата по прилагане на план за регулация за УПИ XV-919-ОбНС“, кв.43, м. „кв.Обеля“, одобрен със Заповед № РД-08-11/25.05.2011 г. на главния архитект на Район „Връбница“ - СО.

3. Столична община да прехвърли на Десислава Богева, правото на собственост върху следните недвижими имоти - частна общинска собственост:

3.1. Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68134.2817.5898 с площ от 40 кв.м. по кадастралната кадастралните регистри (КККР) на гр.София, Район „Връбница“, придаваем към УПИ XIV-919-„ОбНС“, кв.43, м. „кв. Обеля“, за който е съставен Акт за частна общинска собственост (АЧОС) № 3766/31.01.2022 г., вписан в Служба по вписвания (СВ) - гр. София, с вх. рег. № 14874, Акт № 69, том XXXV, № 10803, имотна партида № 776496, срещу заплащане на цена, не по-ниска от 5 818,40 лв. (пет хиляди осемстотин и осемнадесет лв. и четиридесет ст.) без включен ДДС (пазарна

стойност на 1 кв.м. - 145,46 лв. без включен ДДС), представляваща пазарна оценка на имота, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със СО.

3.2. ПИ с идентификатор 68134.2817.5897 с площ от 54 кв.м. по КККР на гр.София, Район „Връбница“, придаваем към УПИ XV-919-„ОбНС“, кв.43, м. „кв.Обеля“, за който е съставен АЧОС № 3767/31.01.2022 г., вписан в СВ - гр.София, с вх. рег. № 14893, Акт № 65, том XXXV, № 10898, имотна партида № 776346, срещу заплащане на цена, не по-ниска от 7 854,84 (седем хиляди осемстотин петдесет и четири лв. и осемдесет и четири ст.) без включен ДДС (пазарна стойност на 1 кв.м. - 145,46 лв. без включен ДДС), представляваща пазарна оценка на имота, определена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със СО.

4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне на правото на собственост върху имотите по т.3.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.05.2023 г., Протокол № 77, точка 73 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-16311/2/06.05.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев