



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 381

на Столичния общински съвет

от 25.05.2023 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти /терени/ - публична общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти, по схема, одобрена от Главния архитект на Столична община.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.13 ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на части от имоти /терени/ - публична общинска собственост за разполагане на преместваеми обекти по схема, одобрена от главния архитект на Столична община, както следва:

1. Схема № 46 за поставяне на 2 броя преместваеми обекти, Район „Надежда“, ж.к. „Свобода“, имот с идентификатор 68134.1377.2048, АОС 2300/17.02.2015г. както следва:

1.1. Терен № 1 - 24,0 кв.м. (закрита площ) и 6 кв.м. (открита площ) за поставяне на павилион по индивидуален проект, със специфично конкурсно условие на преместваемия обект - за търговска дейност - за бърза закуска.

Начална конкурсна месечна наемна цена: за закрыта площ в размер на 5,00 лв. на кв.м. или общо в размер на 120,00 /сто и двадесет/ лв., без ДДС за открита площ в размер на 2,50 лв. на кв.м или общо в размер на 15 /петнадесет/ лв. без ДДС

1.2. Терен № 3 - 12,0 кв.м. (закрита площ) и 6 кв.м. (открита площ) за поставяне на павилион по индивидуален проект, със специфично

конкурсно условие на преместваемия обект - за търговска дейност - за плод и зеленчук.

Начална конкурсна месечна наемна цена: за закрыта площ в размер на 6,83 лв. на кв.м., или общо в размер на 82,00 /осемдесет и два/ лв., без ДДС за открита площ в размер на 3,50 лв. на кв.м., или общо в размер на 21,00 /двадесет и един/ лв. без ДДС.

II. Експертната оценка за определяне на пазарната стойност на началните конкурсни месечни наемни цени са определени от лицензиран независим оценител рег. № 100101316 с рамков договор № СОА19-ДГ56-508/09.05.2019 г. със Столична община

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от имоти /терени/ - публична общинска собственост по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.05.2023 г., Протокол № 77, точка 64 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-6421/28.04.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев