



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 380

на Столичния общински съвет

от 25.05.2023 година

За отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, за осъществяване на дейности за ученическо столово и бюфетно хранене за срок от 5 /пет/ години в общинско училище 45-то ОУ „Константин Величков“, чрез провеждане на процедура за публично оповестен конкурс по реда на Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община и Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на територията на СО.

На основание чл.3, ал.1 - ал.5 от Наредбата за организиране на ученическото столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община, във връзка с чл.1, т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 - ал.3 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обособени помещения в сграда - публична общинска собственост, с идентификатор 68134.1201.63.1, блок „Г“, попадаща в поземлен имот с идентификатор 68134.1201.63 по КККР, представляващ УПИ I-за училище, кв.856, м. „Вълчо Иванов-север“ - 2000г. административен адрес: гр. София, Район „Илинден“, ж.к. „Света Троица“, ул. „Пловдив“ № 20, вписан АпОС № 9 от 04.07.2019г. при следните условия:

1.1. **Предмет** - Ученически стол и бюфет с квадратура - 626,89 кв.м. включващ в себе си:

1.1.1. Столова с обслужващи помещения - 275,50 кв.м.
Наемна цена на месец - 133,89 лв. без ДДС - 0,486 лв./кв.м.

1.1.2. Помещения за заготовка на продуктите - 314,50 кв.м.,
Наемна цена на месец - 62,60 лв. без ДДС - 0,199 лв./кв.м.

1.1.3. Бюфет - 36,89 кв.м.
Наемна цена на месец - 17,89 лв. без ДДС - 0,485 лв./кв.м.

Бюфетът е обособена част от столовата, без самостоятелен вход, поради което не може да се наема самостоятелно.

Начална конкурсна месечна наемна цена - 214,42 лв. /без ДДС/.

Специфично конкурсно условие - за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене.

Срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години.

2. Пазарната стойност на началната конкурсна месечна наемна цена е определена съгласно чл.28, ал.2 от Наредбата за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и възложи на кмета на Район „Илинден“, да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и да сключи, съвместно с директора на училището, договор за наем със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.05.2023 г., Протокол № 77, точка 63 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-5517/2/03.05.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев