

**ПРИЛОЖЕНИЕ А**

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ**  
**НА „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХХVIII – СОФИЯ“ ЕООД**

**ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ**

**СТАТУТ**

Чл. 1. /1/ „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХХVIII-СОФИЯ“ ЕООД, наричано за краткост по-нататък “гружеството”, е търговско дружество по смисъла на Търговския закон - еднолично дружество с ограничена отговорност.

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е Столична община, ЕИК 000696327.

/3/ Дружеството е юридическо лице.

**ТЪРГОВСКА ФИРМА**

Чл. 2. /1/ Фирмата на дружеството е „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР ХХVIII-СОФИЯ“ ЕООД.

/2/ Фирмата на дружеството, заедно с информация за седалището и адреса на управление, се посочват в търговската му кореспонденция.

/3/ Фирмата се изписва върху кръглия печат на дружеството, който се полага върху подписите на упълномощените да го представляват лица.

**СЕДАЛИЩЕ**

Чл. 3. /1/ Седалището на дружеството е гр. София.

/2/ Адресът на управление е гр. София, район „Искър”, ул. „Илия Бешков” № 1.

**ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

Чл. 4. Дружеството има за предмет на дейност: осъществяване на специализирана извънболнична помощ.

**СРОК**

Чл. 5. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

**КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ**

Чл. 6. /1/ *Капиталът на дружеството е в размер на 757 150 (седемстотин петдесет и седем хиляди сто и петдесет) евро.*

*/2/ Капиталът на дружеството е разпределен в 75 715 (седемдесет и пет хиляди седемстотин и петнадесет) броя дяла с номинална стойност по 10 (десет) евро всеки един от тях.*

*/3/ Непаричните вноски в капитала на дружеството, внесени от едноличният собственик на капитала, с цел неговото увеличаване, са на стойност 986 440 (деветстотин осемдесет и шест хиляди четиристотин и четиридесет) лева и 61 270 (шестдесет и една хиляди двеста и седемдесет) евро и представляват:*

1. 21,48% (двдесет и едно цяло и четиридесет и осем стотни върху сто) идеални части от сградата на бивша поликлиника № 28, с идентификатор 68134.1500.2381.4.1 (шест осем едно три четири точка едно пет нула нула точка две три осем едно точка четири точка едно), съгласно одобрена кадастрална карта и кадастрален регистър на гр. София със Заповед № РД-18-27/03.04.2012 г. на изпълнителния директор на АГКК, стар идентификатор 68134.1500.2381.2.1, със застроена площ от 2727,46 (две хиляди седемстотин двдесет и седем цяло и четиридесет и шест стотни) кв.м и разгънатата застроена площ от 8122,80 (осем хиляди сто двдесет и две цяло и осемдесет стотни) кв.м, Стойността на непаричната вноска е 919 600 (деветстотин и деветнадесет хиляди и шестстотин) лева, оценена по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон със Заключение за оценка на непарична вноска по Акт № 20160113124333-4/07.03.2016 г. на Агенция по вписванията.

Сградата се състои от 5 (пет) тела:

тяло А: състоящо се от сутерен със застроена площ от 629,28 (шестстотин двдесет и девет цяло и двдесет и осем стотни) кв.м и четири етажа с РЗП от 3197,88 (три хиляди сто деветдесет и седем цяло и осемдесет и осем стотни) кв.м;

тяло Б: състоящо се от сутерен със застроена площ от 523,13 (петстотин двдесет и три цяло и тринадесет стотни) кв.м и един етаж със застроена площ от 530,21 (петстотин и тридесет цяло и двдесет и една стотни) кв.м;

тяло В: състоящо се от сутерен със застроена площ от 576,47 (петстотин седемдесет и шест цяло и четиридесет и седем стотни) кв.м и един етаж със застроена площ от 573,54 (петстотин седемдесет и три цяло и петдесет и четири стотни) кв.м;

тяло Г: състоящо се от сутерен със застроена площ от 573,04 (петстотин седемдесет и три цяло и четири стотни) кв.м и един етаж със застроена площ от 573,44 (петстотин седемдесет и три цяло и четиридесет и четири стотни) кв.м;

тяло Д: състоящо се от сутерен със застроена площ от 523,13 (петстотин двдесет и три цяло и тринадесет стотни) кв.м и един етаж със застроена площ от 422,70 (четиристотин двдесет и две цяло и седемдесет стотни) кв.м,

предназначена за здравни и социални услуги, находяща се в гр. София, район „Искър“, ж.к. „Дружба“ 1 част, кв. 79, УПИ I, ул. „Илия Бешков“ № 1, при граници: север – второстепенна улица с идентификатор 68134.1500.2580; изток – ул. „Илия Бешков“ с идентификатор 68134.1500.2311; юг – второстепенна улица с идентификатор 68134.1500.2581; запад – ПИ с идентификатор 68134.1500.2638 и ПИ с идентификатор 68134.1500.2481, АОС

(частна) № 1654 от 02.02.2015 г. на район „Искър“, вписан в имотния регистър на Агенция по вписванията с вх. рег. № 14227 от 2015 г.

Правата на вносителя върху предмета на непаричната вноска по т. 3. Г се основават на АОС (частна) № 1654 от 02.02.2015 г. на район „Искър“, вписан в имотния регистър на Агенция по вписванията с вх. рег. № 14227 от 2015 г.

2. Вземане на еднoличния собственик на капитала – Столична община към „Диагностично-консултативен център XXVIII –София“ ЕООД, гр. София, за извършени ремонтни дейности — доставка, монтаж и въвеждане в експлоатация на абонатна станция в сградата на дружеството, находища се на ул. „Илия Бешков“ № 1, съгласно Договор № СОА17-ДГ55-513 от 24.10.2017 г., сключен между Столична община и „Бруната“ ООД, ЕИК-041029500. Стойността на непаричната вноска е в размер на 24 960 (двадесет и четири хиляди деветстотин и шестдесет) лева и е определена по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, съгласно Заключение на тройна оценителска експертиза по Акт за назначаване на вещи лица № 20180404131118 от 2018 г., изменен с Акт № 20180404131118-8 от 20.12.2022 г., Акт № 20180404131118-9 от 20.12.2022 г., Акт № 20180404131118-10 от 18.01.2023 г. и Акт № 20180404131118-11 от 26.01.2023 г. на Агенция по вписванията.

3. Правото на собственост върху медицинска апаратура, придобита от Столична община, съгласно Договор № СОА20-ДГ55-460/04.08.2020 г., сключен между Столична община и „Синтамег“ ЕООД, ЕИК 200631366, с парична оценка, в размер на 41 880 (четиридесет и една хиляди осемстотин и осемдесет) лева с ДДС, установена от вещи лица по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, съгласно Заключение на извършена тройна оценителска експертиза по Акт за назначаване на вещи лица № 20210614115030-15 от 11.03.2025 г. на Агенция по вписванията и включваща:

- ехографска система с 3 (три) трансдюсера, модел ACUSON NX3, сериен № 513816.

4. **Вземане на еднoличния собственик на капитала – Столична община към „Диагностично-консултативен център XXVIII–София“ ЕООД, ЕИК 000689684, възникнало на основание Договор за паричен заем № СОА23-ДГ56-4307 от 23.10.2023 г., сключен между Столична община и „Диагностично-консултативен център XXVIII–София“ ЕООД, оценено по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, съгласно Заключение на извършена тройна оценителска експертиза по Акт за назначаване на вещи лица № 20251113195000 от 17.11.2025 г. на Агенция по вписванията, с пазарна стойност – 61 270 (шестдесет и една хиляди двеста и седемдесет) евро.**

**/4/ Вносител на непаричните вноски по ал. 3 е Столична община – еднoличен собственик на капитала на дружеството.**

#### УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 7. /1/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

/2/ Капиталът може да бъде намален до установения в закон минимум с решение за изменение на учредителния акт. В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

/3/ Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилia участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

/4/ Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява по предвидения в Търговския закон рег.

#### ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. /1/ Органи на управление на дружеството са:

1. Едноличният собственик на капитала.
2. Управителят.

/2/ Столичен общински съвет упражнява правата на Столична община, като едноличен собственик на капитала в дружеството.

#### ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 9. /1/ Едноличният собственик на капитала има всички права на съдружник в дружеството, съгласно закона и настоящия учредителен акт. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, които законът поставя в компетентността на Общото събрание на съдружниците.

/2/ Едноличният собственик на капитала взема решение за:

1. изменение и допълнение на учредителния акт на дружеството;
2. преобразуване и прекратяване на дружеството;
3. приемане на годишния финансов отчет на дружеството след заверка от избрания регистриран одитор, разпределяне на печалба и нейното изплащане;
4. намаляване и увеличаване на капитала;
5. избор на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
6. избиране на контролор и определяне на възнаграждението му;
7. избиране и освобождаване на регистриран одитор на дружеството;
8. откриване или закриване на клонове;
9. утвърждаване правила за условията и реда за участие на дружеството в други дружества;
10. участие в други дружества, като одобрява проекта за учредителен акт или договор;
11. придобиване и разпореждане с недвижими имоти и с вещни права върху тях;
12. придобиване или разпореждане с дялове или акции – собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството в чужбина;

13. предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контролора и за назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;

14. допълнителни парични вноски;

15. разрешение за кредитиране на трети лица; за обезпечаване на вземания – учредяване на ипотeka и залог на дълготрайни активи на дружеството; за даване на обезпечения в полза на трети лица;

16. даване на разрешение за сключване на съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг;

17. даване на разрешение за разпоредителни сделки с дълготрайни активи;

18. даване на разрешение за сключване на договори за наем на недвижими имоти и други дълготрайни активи с балансова стойност, която надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година, както и за сключване на договори за наем за срок над 3 години независимо от балансовата стойност на имота или на дълготрайния актив;

19. даване на разрешение за сключване на договори за кредит, за съвместна дейност, за поемане на менителнични задължения;

20. назначаване на ликвидаторите при прекратяване на дружеството;

21. даване на съгласие за закупуване на дълготрайни материални активи над 10 000 евро, включително на лизинг;

22. определя размера на гаранцията за управление, предоставена от управителя;

23. решаване и на други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона или от учредителния акт.

Чл. 10. Едноличният собственик на капитала взема решения от компетентността на редовно годишно общо събрание веднъж годишно, а от компетентността на извънредно общо събрание – в зависимост от необходимостта. За упражняването на компетентността на общо събрание от едноличния собственик на капитала не се обявява покана в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията.

Чл. 11. Решенията на едноличния собственик на капитала влизат в сила незабавно, освен ако действието им не бъде отложено.

Чл. 12. Решенията относно изменение и допълнение на учредителния акт и прекратяване на дружеството влизат в сила от датата на вписването им в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията.

Чл. 13./1/ Увеличаване и намаляване на капитала, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатори, имат действие от датата на вписването им в търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията.

/2/ Сключването на договори за продажба, замяна, учредяване на вещни права и наем на недвижими имоти на дружеството, както и за продажба и наем на други дълготрайни активи на дружеството се извършва след провеждане на търг или на конкурс, при условията и по реда на Наредбата за общинските лечебни заведения, приета от СОС.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 14. /1/ Управител на дружеството може да бъде български гражданин, гражданин на Европейския съюз или на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, който:

1. отговаря на изискванията, установени в Закона за лечебните заведения;
2. има най-малко 5 години професионален опит;
3. не е поставен под запрещение;
4. не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
5. не е лишен от правото да заема съответната длъжност;
6. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;
7. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, обявени в несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;
8. не е бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхранение на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;
9. не е съпруг или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;
10. не заема публична длъжност по чл. 74, ал. 1, т. 1 – 35 и т. 38 и 39 от Закона за Сметната палата, не е член на политически кабинет и секретар на община;
11. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
12. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
13. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;
14. не работи по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподавател във висше училище и/или лекар или лекар по дентална медицина в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения;
15. за управителя се прилагат и ограниченията по чл. 23, ал. 2 от Закона за публичните предприятия.
16. отговаря на други изисквания, предвидени в нормативната уредба и в учредителния акт на дружеството.

/2/ Забраните по ал. 1, т. 11-12 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

Чл. 15. /1/ Управителят:

1. решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на СОС;
2. управлява дружеството, като организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона, учредителния акт на дружеството и решенията на Столичен общински съвет;

3. представлява дружеството пред трети лица;
4. осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;
5. одобрява щатното разписание на дружеството;
6. извършва структурни и организационни промени в лечебното заведение;
7. изготвя и представя на едноличния собственик на капитала план за дейността на лечебното заведение и неговата икономическа ефективност за една финансова година;
8. възлага на отделните структурни звена в лечебното заведение изпълнението на финансовия и медицинския план на техните структури за определен период;
9. свиква медицинските съвети към лечебното заведение;
10. предоставя при поискване информация за медицинските дейности, разходваните ресурси за тяхното производство и анализ на ефективността на лечебното заведение на едноличния собственик на капитала, на финансиращия орган и на Министерство на здравеопазването;
11. обсъжда с представителите на синдикатите в лечебното заведение въпроси, свързани с работното време, условията и охраната на труда, трудовите възнаграждения и социалната защита в трудово-правните взаимоотношения.

/2/ Управителят отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

#### КОНТРОЛЪОР

Чл. 16. Контрольорът следи за спазване на дружествения договор (учредителния акт), за опазване на имуществото на дружеството и дава периодично отчет пред Столичен общински съвет.

Чл. 17. /1/ Контрольорът следва да притежава завършена образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или по-висока и да отговаря на изискванията, установени в чл. 20, ал. 1 и ал. 2 и чл. 23, ал. 2 от Закона за публичните предприятия, чл. 144, ал. 2 от Търговския закон, както и на други изисквания, установени с нормативен акт или решение на Столичен общински съвет.

/2/ Контрольорът отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

#### ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО И КОНТРОЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. /1/ Органите на управление и контрол (управител и контрольор) се избират от Столичен общински съвет (след провеждане на публичен подбор) по реда на Наредба за общинските лечебни заведения.

/2/ Управлението на дружеството се възлага с договор за управление и контрол, съобразно Наредбата за общинските лечебни заведения.

/3/ Контролът за изпълнение на учредителния акт и за опазване имуществото на дружеството се възлага с договор за контрол, съобразно Наредбата за общинските лечебни заведения.

/4/ При липса на решение на еднoличния собственик на капитала за избор на контролър и сключен съответен договор, контролът се осъществява от Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика на Столичен общински съвет.

#### ПРОВЕРКА НА ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл. 19. Финансовата година на дружеството започва от 01 януари и завършва на 31 декември всяка календарна година.

Чл. 20. /1/ Ежегодно, управителят съставя доклад за дейността на дружеството и годишен финансов отчет за изтеклата календарна година.

/2/ Годишният доклад за дейността и годишният финансов отчет следва да бъдат изготвени в съответствие с разпоредбите на Търговския закон, Закона за счетоводството и другите приложими нормативни актове, както и с изискванията, установени от еднoличния собственик на капитала.

Чл. 21. /1/ В предвидените от закона случаи и/или решения на еднoличния собственик на капитала, управителят представя доклада за дейността на дружеството и годишния финансов отчет за изтеклата календарна година на избрания от еднoличния собственик на капитала регистриран одитор за извършване на финансов одит, съгласно Закона за независим финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта.

/2/ Регистрираният одитор се избира от еднoличния собственик на капитала преди изтичането на календарната година.

/3/ Целта на финансовия одит е получаване на разумна степен на сигурност, че финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, дължащи се на грешки или измама, за да бъде изразено от регистрирания одитор одиторско мнение дали този финансов отчет е изготвен във всички съществени аспекти на съответствие с приложимата за предприятието счетоводна база и дали са спазени изискванията за годишното приключване на Закона за счетоводството и другите приложими нормативни актове.

Чл. 22. /1/ След извършване на финансовия одит, съгласно Закона за независим финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, докладът на регистрирания одитор, докладът за дейността и годишния финансов отчет се представят на еднoличния собственик на капитала за приемане, в определения от него срок.

/2/ Финансовият одит, извършен от регистриран одитор, съгласно Закона за независим финансов одит и изразяването на сигурност по устойчивостта, на годишният финансов отчет е предпоставка за вземане на решение от еднoличния собственик на капитала.

/3/ Приетият от еднoличния собственик на капитала годишен финансов отчет се представя за обявяване в Търговския регистър и **регистъра на ЮЛНЦ към Агенция по вписванията**, в установения от закона срок.

#### ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 23. /1/ Дружеството се прекратява по реда на Търговския закон, след решение на Столичен общински съвет и при специалните условия, установени в Закона за лечебните заведения.

**ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 1. За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и действащото българско законодателство, както и съответните решения на едноличния собственик на капитала.

§ 2. Настоящият Учредителен акт е приет от Столичен общински съвет на заседанието му, проведено на.....20..... г. в гр. София.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ**

