



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 3 6 7

на Столичния общински съвет

от 15.05.2025 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ, относно УПИ V-528, кв.32 находящ се във в.з. „Косанин дол“, с.Бистрица, СО-Район „Панчарево“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2, чл.52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.80, ал.1 от Наредбата за общинска собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за доброволно прилагане на действащ план за регулация за УПИ V-528, кв.32 находящ се във в.з. „Косанин дол“, с.Бистрица, СО - Район „Панчарево“,

като Столична община прехвърли правото на собственост на ПИ с проектен идентификатор 04234.6917.5786 с площ 204 кв.м., представляващ реална част от УПИ V-528, кв.32, по действащия план за регулация одобрен със Заповед № РД-50-09-235/02.06.1988 година на Председателя на СНС, Заповед №РД-09-74/13.04.1995 година на Кметския наместник на ТОА „Панчарево“ по отношение на УПИ V-528, кв.32, находящ се във в.з. „Косанин дол“, с.Бистрица. СО-Район „Панчарево“, актуван с АОС № 7414/06.02.2024 г., вписан в АВ №38, том XLIX, дело 16561, имотна партида 22328/27.03.2024 година на Ирина Баткова.

Пазарната оценка на общинския имот е в размер на 21 624,00 лева /двадесет и една хиляди и шестстотин двадесет и четири лева/, или 11 056,00 € /единадесет хиляди и петдесет и шест евро/, без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по точка I, на цена, не по-ниска от цената, определена от сертифициран оценител.

III. Столична община да преведе не по-малко от 30% от постъпилите средства след сключване на договора от продажната цена на Район „Панчарево“ - СО за изпълнение на дейности от местно значение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.05.2025 г., Протокол № 38, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-1480/28.01.2025 г., становище № СОА25-ВК08-1480/1/18.03.2025 г., писмо № СОА25-ВК08-1480/3/12.05.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров