



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 362

на Столичния общински съвет

от 14.05.2026 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до предприемане на действия за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 10 /десет/ години, на недвижими имоти /терени/-частна общинска собственост на територията на Район „Надежда“-СО.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1, и във връзка с чл.4, ал.3, чл.30, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок до предприемане на действия за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 10 години, на недвижими имоти /терени/ - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Надежда“.

II. Поземлени имоти с идентификатори 68134.1385.2341, 68134.1385.1880 68134.1385.2342 и обща площ 3 975 кв.м., с начална конкурсна месечна наемна цена по 1,36 /едно и тридесет и шест/ евро на кв.м. - общо за имотите - 5 406,00 /пет хиляди четиристотин и шест/ евро, със специфично конкурсно условие - охраняем автопаркинг.

Началната месечна конкурсна наемна цена за терени - частна общинска собственост е определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижими имоти /терени/ - частна общинска собственост, находящи се на територията на Район „Надежда“, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове конкурси.

IV. Кметът на Столична община да възложи на кмета на Район „Надежда“ да утвърди конкурсната документация, да проведе публично оповестен конкурс и да сключи договор със спечелилия конкурса участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.05.2026 г., Протокол № 61, точка 37 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-5467/07.04.2026 г., становище № СОА26-ВК08-5467/2/30.04.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров