



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 3 6 1

на Столичния общински съвет

от 15.05.2025 година

За доброволно прилагане на действащ план за регулация по реда на §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПР на ЗУТ за УПИ I-313, кв.20, м. „в.з. Киноцентъра - III част - разширение“, находящ се в гр.София, Район „Витоша“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.199 и §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане на действащия план за регулация за УПИ I-313, кв.20, м. „в.з. Киноцентъра-III част-разширение“, находящ се в гр.София, Район „Витоша“, одобрен с Решение № 100 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на Столичен общински съвет.

2. Столична община да прехвърли на Валентин Панов и Виолета Панова правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1970.4791, с площ от 20 кв.м., находящ се в гр.София, Район „Витоша“, попадащ в УПИ I-313, кв.20, м. „в.з. Киноцентъра-III част-разширение“, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 4074/16.03.2023 г. на СО - Район „Витоша“, вписан в Служба по вписванията - гр.София, вх.рег. №19118, том XLI, №194, имотна партида № 833771, срещу заплащане на цена, не по-ниска от 7997 лева, без ДДС, представляваща пазарна оценка на имота, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

3. Столична община да придобие от Валентин Панов и Виолета Панова правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1970.4669, с площ от 53 кв.м., попадащ в улична регулация, срещу заплащане на цена, не по-висока от 9705 лева, без ДДС, представляваща

пазарна оценка на имота, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община.

4. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за прехвърляне на правото на собственост върху имотите по точка 2 и точка 3.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.05.2025 г., Протокол № 38, точка 23 от дневния ред, по доклад № СОА21-ГР94-4475/5/27.11.2024 г. и становище № СОА21-ГР94-4475/6/20.12.2024 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров