



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 352

на Столичния общински съвет

от 14.05.2026 година

За увеличаване на капитала на „Пазари Изток” ЕАД, чрез непарична вноска и утвърждаване на актуализиран устав на дружеството.

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.193 и чл.221, т.1 и т.2 от Търговския закон, чл.51б, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.23, ал.1, т.1 и т.2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие Столична община да апортира в капитала на „Пазари Изток” ЕАД правото на собственост върху следния недвижим имот:

- Урегулиран поземлен имот V „за трафопост и коо“, с площ 484 кв.м. (четирисотин осемдесет и четири), кв.52 (петдесет и две), м. „Малинова долина-части: 1-6“ по ЗРП на м. „Малинова долина части: 1-ва, 2-ра, 3-та, 4-та, 5-та и 6-та“, одобрен с Решение № 696 по Протокол № 114/19.07.2007 г., т.6 на СОС, поправено с Решение № 851 по Протокол № 117/13.09.2007 г., т.9 на СОС, отразен в кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.София, одобрени със Заповед № РД-18-38/10.07.2012 г. на Изпълнителен директор на АГКК с идентификатор 68134.1609.5026 /шест осем едно три четири точка едно шест нула девет точка пет нула две шест/, съгласно Акт за частна общинска собственост (АОС) № 1659/04.03.2025 г. на Район „Студентски“ и скица на поземлен имот № 15-381950-07.03.2025 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - гр.София.

2. Увеличава капитала на „Пазари Изток” ЕАД, ЕИК-130138766, чрез издаване на нови 285 570 (двеста осемдесет и пет хиляди петстотин и седемдесет) броя поименни акции с номинална стойност 0,51 евро всяка. Увеличението се извършва чрез внасяне на непаричната вноска по т.1 на

стойност 145 640,70 (сто четиридесет и пет хиляди шестстотин и четиридесет и 0,70) евро, съобразена със заключение за оценка на непаричната вноска по реда на чл.72, ал.2 от Търговския закон по Акт за назначаване на вещи лица № 20250701150702/03.07.2025 г. на Агенция по вписванията.

3. Утвърждава капитал на „Пазари Изток” ЕАД в размер на 1 140 656,31 (един милион сто и четиридесет хиляди шестстотин петдесет и шест и 0,31) евро, разпределен в 2 236 581 (два милиона двеста тридесет и шест хиляди петстотин осемдесет и един) броя поименни акции с номинална стойност 0,51 евро всяка.

4. Утвърждава актуализиран устав на „Пазари Изток” ЕАД, касаещ промяната в капитала, в съответствие с точки 2 и 3 от настоящото решение, съгласно Приложение А.

5. Възлага на кмета на Столична община да подпише нотариално заверено писмено съгласие за апортната вноска, на основание чл.73, ал.5 от Търговския закон.

6. Възлага на изпълнителния директор на „Пазари Изток” ЕАД да предприеме необходимите правни и фактически действия за вписване на промяната на капитала и актуализирания учредителен акт в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията, вкл. да организира за сметка на дружеството нотариална заверка на декларацията на кмета на Столична община по т.5 от настоящото решение.

7. Възлага на изпълнителния директор на „Пазари Изток” ЕАД да предприеме необходимите действия по отразяване на разликата, възникнала при превалутирането на капитала от левове в евро, като неразпределена печалба/непокрита загуба от минали години, съгласно чл.31, ал.3 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.05.2026 г., Протокол № 61, точка 27 от дневния ред, по доклад № СОА25-ТД26-18225/1/07.05.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров

