



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 340

на Столичния общински съвет

от 15.05.2025 година

За учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение “Български червен кръст” върху имот - частна общинска собственост, за срок от 10 (десет) години, за осъществяване дейността на Столичната организация на Български червен кръст.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.71 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да се учреди безвъзмездно право на ползване на Сдружение “Български червен кръст”, за срок от 10 (десет) години, върху нежилищно помещение - частна общинска собственост, актувано с АчОС № 1146/2004 г. на СО-Район “Красно село”, вписан в Службата по вписванията с вх. рег. № 65390/2013 г., том CLX, акт № 46, имотна партида 300249, представляващо самостоятелен обект с идентификатор 68134.205.86.3.54 по кадастралната карта и кадастралните регистри, находящ се в гр.София, Район „Красно село“, ж.к. „Бели брези“, в подблоковото пространство на бл.3, със застроена площ от 110,08 кв.м., заедно с 2,206% идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, за осъществяване дейността на Столичната организация на Български червен кръст.

II. Възлага на кмета на Район „Красно село“ да състави и впише в Службата по вписванията нов акт за частна общинска собственост за имота по т.I, на основание чл.59, ал.1 от Закона за общинската собственост.

III. Възлага на кмета на Столична община, след съставяне и вписване на нов акт за частна общинска собственост за имота по т.I, да издаде заповед и сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване на Сдружение “Български червен кръст” върху общинския имот по т.I. В

заповедта и договора да се включат клаузи, по силата на които Сдружение “Български червен кръст” се задължава:

1. да застрахова общинския имот в полза на Столична община, да плаща застрахователните вноски и ежегодно да представя в Район „Красно село” копия от застрахователните полици;
2. да плаща таксата за битови отпадъци и разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние;
3. да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти на общинския имот;
4. да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции на общинския имот след писмено съгласуване със Столична община. Извършените от ползвателя подобрения остават в полза на Столична община след изтичане срока на договора;
5. да ползва общинския имот съобразно неговото предназначение и за целта, за която е учредено правото на ползване;
6. да не преотдава или преотстъпва общинския имот или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност;
7. да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху общинския имот;
8. да представя в Район „Красно село“ ежегодно до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имота по т.І;
9. да предаде общинския имот с протокол-опис на Столична община чрез кмета на Район „Красно село“ в едноседмичен срок след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 15.05.2025 г., Протокол № 38, точка 1 от дневния ред, по доклад № СОА25-НЦ62-168/6/08.04.2025г. и становище № СОА25-НЦ62-168/7/05.05.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров