



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 333

на Столичния общински съвет

от 11.07.2024 година

За учредяване безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години на Театър „Ателие 313“ върху имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект - помещение за клуб, състоящо се от зала, канцелария и обслужващи помещения със застроена площ от 236,00 квадратни метра, с идентификатор на сградата 68134.1108.48.7, находяща се в гр.София, ж.к. „Красна поляна“ II част, пл.428, ул. „Спас Вацов“ № 313.

На основание чл.39, ал.2, ал.4 и ал.6 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.71 от Наредба за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 5 /пет/ години на Театър „Ателие 313“ върху имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен обект - помещение за клуб състоящо се от зала, канцелария и обслужващи помещения, със застроена площ от 236,00 квадратни метра, с идентификатор на сградата 68134.1108.48.7, находяща се в гр.София, ж.к. „Красна поляна“ II част, пл.428, ул. „Спас Вацов“ № 313, актувана с Акт за частна общинска собственост № 997 от 22.06.2012 година, вписан в книгите за вписване вх. рег. № 40894, том ХСV, под № 102 от 21.09.2012 година, имотна партида 197407, съответно скица на сграда № 15-539553/31.10.2017 година на Служба по геодезия, картография и кадастър-гр.София, за осъществяване дейността на Театъра.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и след изтичане на срока по Договор № СОА19-ДГ65-17/08.08.2019 г., да сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване със Сдружение

„Театър Ателие 313“, в изпълнение на настоящото решение. В заповедта и договора да се включат клаузи, по силата на които Сдружение „Театър Ателие 313“ се задължава:

2.1. да застрахова общинския имот в полза на Столична община, да плаща застрахователните вноски и ежегодно да представя в Район „Красна поляна“ копия от застрахователните полици;

2.2. да плаща разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да плаща данъците и други такси;

2.3. да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти на общинския имот;

2.4. да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции на общинския имот след писмено съгласуване със Столична община. Извършените от ползвателя подобрения остават в полза на Столична община след изтичане срока на договора;

2.5. да ползва общинския имот съобразно неговото предназначение и за целта, за която е учредено правото на ползване;

2.6. да не преотдава или преотстъпва общинския имот или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност;

2.7. да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху общинския имот;

2.8. да представя в Район „Красна поляна“ ежегодно до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имота по т.1;

2.9. да предаде общинския имот с протокол-опис на Столична община чрез кмета на Район „Красна поляна“ в едноседмичен срок след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.07.2024 г., Протокол № 15, точка 4 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК66-4584/28.05.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров