



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 331

на Столичния общински съвет

от 25.05.2023 година

За учредяване на безвъзмездно право на ползване върху имот - частна общинска собственост, представляващ клубно помещение, самостоятелен обект с идентификатор 68134.901.894.6.61, с административен адрес - ул. „Персенк“ № 34 /предходен адрес ул. “Персенк“ № 22, бл. 34 - по АЧОС/, на Сдружение „Асоциация Аутизъм“, осъществяващо дейност в обществена полза.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.71 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Да се учреди безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години, на Сдружение „Асоциация Аутизъм“ - юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза, вписано в ТРРЮЛНЦ при АВп с ЕИК 131101393, със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к. „Дружба“, бл.50, вх.Д, ет.3, ап.101, върху нежилищно помещение, представляващо самостоятелен обект с идентификатор по КККР 68134.901.894.6.61, с брой нива на обекта: 1, със застроена площ 106 кв.м., при съседни на обекта: на същия етаж: 68134.901.894.6.64, под обекта - няма и над обекта - 68134.901.894.6.43, с административен адрес: ул. „Персенк“ № 34 /предходен адрес - ул. „Персенк“ № 22, бл.34 - по АЧОС/, партер, находящ се в сграда с идентификатор 68134.901.894.6, която е изградена в ПИ с идентификатор 68134.901.894 от КККР - частна общинска собственост, съответстващ на УПИ I-за ЖС, кв.200, м. „Лозенец II-ра част“, за Дневен център за деца и юноши от аутистичния спектър и дейността на Сдружението.

II. Възлага на кмета на Столична община, след изтичане на срока по Договор № СО-РД-565-30/04.11.2013 година, да издаде заповед и да сключи договор със Сдружение „Асоциация Аутизъм“ с ЕИК 131101393, за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху описания имот по т.І, за срок от 10 (десет) години, в който да са включени и следните задължения на ползвателя:

1. Да поема за своя сметка разноските, свързани с ползването, експлоатация и поддържането на сградата в добро състояние, да заплаща данъците и други такси;

2. Да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти на предоставения за ползване имот;

3. Да предоставя на Район „Лозенец“ ежегодно, в срок до 31 декември отчет за извършваната дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имота;

4. Да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции на помещенията след писмено съгласуване със Столична община. Извършените от ползвателя подобрения, остават в полза на Столична община след изтичане срок на договора;

5. Да ползва имота съобразно неговото предназначение и за целта за която е учредено правото на ползване, да не преотдава или преотстъпва същия или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност, да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху имота;

6. да застрахова имота, описан в т.І в полза на Столична община и да плаща премиите по застраховката.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 25.05.2023 г., Протокол № 77, точка 14 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-4933/1/27.04.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев