



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 315

на Столичния общински съвет

от 27.06.2024 година

За процедура по чл.17, ал.2, т.2 от ЗУТ в обхвата на ПИ с идентификатори 07140.8104.302 и 07140.8104.1013 по КККР, от който се образува нов УПИ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 07140.8104.1013 и 07140.8104.302, за образуване на нов УПИ III-302,1013 „за складове и офиси“ по външните имотни граници на поземлените имоти по КК, кв.45а, м.,„Бухово“, Район „Кремиковци.

На основание чл.17, ал.2, т.2 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се довърши процедурата по урегулиране по реда на чл.17, ал.2, т.2 от ЗУТ на ПИ с идентификатори 07140.8104.302 и 07140.8104.1013 по КККР, от който се образува нов УПИ III-302,1013 „за складове и офиси“ по външните имотни граници на поземлените имоти по КК, кв.45а, м. „Бухово“, Район „Кремиковци“ и прехвърляне на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатори 07140.8104.1013 с площ от 149 кв.м., попадащ в новопроектирания УПИ III-302,1013 „за складове и офиси“.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор по реда на чл.17, ал.5, във връзка с ал.3 от ЗУТ, а след влизане в сила на плана и окончателен договор по чл.17, ал.5 от ЗУТ, като Столична община прехвърли на ЕМИЛИЯ СЛАВОВА, правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 07140.8104.1013 с площ от 149 кв.м., попадащ в новопроектирания УПИ III-302,1013 „за складове и офиси“ по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, със следните параметри: ПИ с

идентификатор 07140.8104.1013, с площ 149 кв.м. - 21 303 лв. /двадесет и една хиляди триста и три лева/ или 143 лв./ кв.м. Цената е без ДДС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.06.2024 г., Протокол № 14, точка 51 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-6593/1/17.05.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров