



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 3 1 1

на Столичния общински съвет

от 30.04.2026 година

За възмездно учредяване на ограничено вещно право на строеж, безсрочно право на преминаване на хора и техника и право на прокарване на електропроводни линии средно и ниско напрежение в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за изграждане на нов трансформаторен пост - БКТП и кабелни линии средно и ниско напрежение в поземлен имот с идентификатор 29430.4705.924 по КККР на с.Житен, Район „Нови Искър“-СО, с площ 245 кв.м.

На основание чл.37, ал.4, т.4 и чл.7, ал.2, изр. второ от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2, чл.64, ал.1 и чл.64, ал.8, изр. първо от Закона за енергетиката, във връзка с чл.59, т.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Учредява възмездно и безсрочно на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, право на строеж за изграждане на нов трансформаторен пост - тип БКТП с площ от 7 кв.м., сервитутно право за сервитутната зона с площ от 20 кв.м. в поземлен имот с идентификатор 29430.4705.924, целият с площ от 245 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с.Житен, Район „Нови Искър“ /АПОС № 4643 от 23.08.2024 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София с вх. рег. № 100660, акт № 128, том 236, от 12.12.2024 г./, представляващ по действащия регулационен план на с.Житен квартал 26, парцел VII-386,393 - за ТП, срещу заплащане на обща пазарна стойност в размер на 1 456,43 /хиляда четиристотин петдесет и шест евро и четиридесет и три евроцента/ евро, без включен ДДС, формирана, както следва: за право на строеж с площ от 7 кв.м. - 377,60 /триста седемдесет и седем евро и шестдесет

евроцента/ евро и за сервитутно право за сервитутната зона с площ от 20 кв.м. - 1 078,83 /хиляда седемдесет и осем евро и осемдесет и три евроцента/ евро.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, да сключи договор за учредяване право на строеж и сервитутно право за сервитутната зона с „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 30.04.2026 г., Протокол № 60, точка 64 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-2035/06.02.2026 г., становище № СОА26-ВК08-2035/2/19.03.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров