



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 306

на Столичния общински съвет

от 10.04.2025 година

За довършване на процедура по прилагане на план за регулация за УПИ IV-866 „за жил. стр. и гаражи“, кв.74, м. „кв.Княжево“, Район „Витоша“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, §22, ал.1, т.1, буква „б“ от Заключителните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се довърши процедурата по прилагане на план за регулация за УПИ IV-866 „за жил. стр. и гаражи“, кв.74, м. „кв. Княжево“, Район „Витоша“, одобрен с Решение № 617 по Протокол № 39 от 23.09.2021 г. на Столичен общински съвет.

2. Столична община да прехвърли на Павел Томов, Елена Томова и Петър Томов правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1892.1234, находящ се в гр.София, ул. „Коприва“ № 1, с площ 146 кв.м., попадащ в УПИ IV-866 „за жил. стр. и гаражи“, кв.74, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 4016/06.02.2023 г. на СО-Район „Витоша“, срещу заплащане актуалната пазарна цена на имота, но не по-ниска от определената от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител в размер на 35 040,00 лв. (тридесет и пет хиляди и четиридесет лв.) или 240,00 лв. за 1 кв.м. Стойностите са без начислен ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед и сключи договор за прехвърляне на правото на собственост върху имота по т.1.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.04.2025 г., Протокол № 34, точка 48 от дневния ред,

по доклад № СОА22-ВК08-16249/2/12.11.2024 г. и становище № СОА22-ВК08-16249/5/11.02.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров