



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 305

на Столичния общински съвет

от 10.04.2025 година

За процедура за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план (ПУП) за урегулиран поземлен имот УПИ XXVI-440, от кв.19 по плана на м. „с.Владая и в.з. Владая“, Район „Витоша“.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с §8, ал.2, т.1 от Предходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за включване в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 година на поземлен имот с идентификатор 11394.1791.2100.

2. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия план за регулация по отношение на урегулиран поземлен имот УПИ XXVI-440 от кв.19 по плана на м. „с.Владая и в.з. Владая“, одобрен със Заповед РД-50-09-541/13.11.1987 г. на Главен архитект на София, находящ се в с.Владая, Район „Витоша“, като Столична община прехвърли на Стоил Стоилов и Маргарита Стоилова, общински поземлен имот с идентификатор 11394.1791.2100, находящ се в с.Владая, Район „Витоша“, ул. „Орница“ № 14, с площ от 77 кв.м. (АчОС № 4141/19.08.2023г.), срещу заплащане актуалната пазарна цена на имота, но не по-ниска от определената от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител в размер на 13 860,00 лв. (тринадесет хиляди осемстотин и шестдесет лв.) или 180,00 лв. за 1 кв.м. Стойностите са без начислен ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка

с §8, ал.2, т.1 от предходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.04.2025 г., Протокол № 34, точка 47 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-10378/2/06.01.2025 г. и становище № СОА24-ВК08-10378/3/11.02.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров