



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 304

на Столичния общински съвет

от 27.04.2023 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията за УПИ VIII-„за КОО“, кв.76, Район „Кремиковци“, кв. „Враждебна“ и прехвърляне на правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.8554.1715, общинска собственост.

На основание чл.15, ал.3, ал.5 от ЗУТ, §22, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.77, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се довърши процедурата по прилагане на подробния устройствен план за УПИ VIII-„за КОО“, кв.76, Район „Кремиковци“, кв.„Враждебна“, по действащ регулационния план на гр.София, кв.„Враждебна“, одобрен със Заповед № РД-09-50-386/13.07.1998 г. на Главен архитект на София, Заповед РД-50-026/22.06.2000г. на кмет на Район „Кремиковци“, Решение № 74 по Протокол № 24 от 30.03.2001 г. на СОС, Заповед № РД-50-076/03.12.2001 г. на кмета на Район „Кремиковци“, Заповед № РД-50-021/20.05.2002 г. на кмета на Район „Кремиковци“, Заповед РД-50-050-067/02.12.2022 г. на кмета на Район „Кремиковци“, Решение № 85 по Протокол № 56 от 06.08.2003 г. на СОС, Заповед № РД-09-50-1469/04.12.2006 г. на Главен архитект на София, Решение № 20 по Протокол № 29 от 15.01.2009 г. на СОС, Заповед № РА50-55/08.02.2016г. на Главен архитект на СО и Заповед № РКР18-РА50-63/19.09.2018 г. на Главен архитект на Район „Кремиковци“.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по реда на ЗУТ, като Столична община прехвърли на „ТОТИМ“ ООД, с ЕИК 126161457, представлявано от управителя Емил Тодоров

Тодоров, правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.8554.1715, с площ 318 кв.м., попадащ в УПИ VIII-„за КОО“, кв.76 по действащ регулационния план на гр.София, кв.„Враждебна“, по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер на 57 266 лв. (петдесет и седем хиляди двеста шестдесет и шест лева), без включен ДДС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.04.2023 г., Протокол № 75, точка 45 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-4225/2/31.03.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*