



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 288

на Столичния общински съвет

от 27.04.2023 година

За откриване на процедура за приватизация и определяне на метод за извършване на приватизация на обекти - общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местната администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1 и чл.32, ал.3 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Открива процедура за приватизация и определя метод за извършване на приватизация,

**чрез публичен търг** за следните обекти:

-**Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор 68134.4354.787.1.84 (стар идентификатор 68134.4354.196.1.84), находящ се в гр.София, ж.к. „Люлин 3 м.р.“, бл.361, ет.1, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Люлин“, с АчОС № 10108/24.07.2020 г.;

-**Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор 68134.1106.292.1.2, находящ се в гр.София, ж.к. „Разсадника-Коньовица“, до бл.28, ет.1, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Красна поляна“, с АчОС № 1181/31.07.2015 г.;

**със съответното им право на строеж;**

-**Самостоятелен обект** в сграда с идентификатор 68134.1371.2020.1.3, ведно с 32,32% идеални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1371.2020 (УПИ I-237), кв.11, м. „кв. Илиянци“, находящ се в гр. София, бул. „Рожен“ № 63, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Надежда“, с АчОС № 3557/19.04.2021 г.;

-**Поземлен имот** с идентификатор 68134.1937.2273, представляващ УПИ IX-740, „за КОО“, кв.225, м. „ж.к. „Гърдова глава““, находящ се в гр. София, ул. „Чукар“, на ъгъла с ул. „Ботко войвода“, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Витоша“, с АчОС № 3833/10.01.2022 г.;

-**Поземлен имот** с идентификатор 68134.4336.2032, за който е отреден УПИ VIII-1063, кв.9а, м. „ж.к. „Овча купел - актуализация“,

находящ се в гр. София, ул. „Маестро Кънев“ № 5, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Овча купел“, с АчОС № 1326/20.01.2003 г.;

-**Поземлен имот** с идентификатор 68134.1201.208, в УПИ I-общ., кв.45а, м. „Зона В-17-част“, ведно със сгради с идентификатори №№ 68134.1201.208.1, 68134.1201.208.2, 68134.1201.208.3, 68134.1201.208.4 - подлежащи на разрушаване, находящ се в гр.София, ул. „Перник“ № 15-17, общински нежилищен имот, стопанисван от Район „Илинден“, с АчОС № 91/18.10.2017 г.

2. Забранява извършването на разпоредителни сделки с имуществото на обектите, сключването на договори за дялово участие, за наем, за съвместна дейност, обезпечаване на вземания и сключване на договори за кредити, отнасящи се до обектите.

2.1. Председателят на Столичния общински съвет, в десетдневен срок от вземане на настоящото решение, да уведоми кметовете на Район „Илинден“, Район „Красна поляна“, Район „Люлин“, Район „Надежда“, Район „Витоша“ и Район „Овча купел“ за същото.

2.2. Кметовете на Район „Илинден“, Район „Красна поляна“, Район „Люлин“, Район „Надежда“, Район „Витоша“ и Район „Овча купел“ в тридневен срок от получаване на настоящото решение да отправят предизвестие за едностранно прекратяване на договорните отношения по повод ползването на обектите съгласно §6 от Допълнителните разпоредби на ЗПСК.

3. Възлага на Главния изпълнителен директор на Столична общинска агенция за приватизация и инвестиции сключването на приватизационните сделки за съответните обекти.

3.1. Възлага на кметовете на Район „Илинден“, Район „Красна поляна“, Район „Люлин“, Район „Надежда“, Район „Витоша“ и Район „Овча купел“ да осигурят въвода във владение на купувачите по приватизационните сделки в съответните обекти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.04.2023 г., Протокол № 75, точка 29 от дневния ред, по доклад № СОА23-ДИ05-736/02.03.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Георги Георгиев*

