



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 267

на Столичния общински съвет

от 27.04.2023 година

За прекратяване на Договор за наем № СОА20-ДГ66-5/25.02.2020 г. и предоставяне на спортен обект - публична общинска собственост, безвъзмездно за използване, за срок от 10 години на Сдружение „Футболен клуб „Гранит Владая“.

На основание чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.103, ал.1, т.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, чл.12, чл.13, ал.4 и ал.5 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Одобрява предложеното от Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ „ГРАНИТ ВЛАДАЯ“ с ЕИК 176113628 споразумение за разсрочено плащане на непогасените им финансови задължения, които са изчислени в размер на 63 016, 04 лева (до 27.04.2023 г. вкл.), представляващи неплатени месечни наемни вноски, неустойка и лихва по действащ Договор за наем № СОА20-ДГ66-5/25.02.2020 г., както следва:

- 24 /двадесет и четири/ равни месечни вноски до погасяване на пълния размер на задължението, за срок не повече от 1 /една/ година, считано от датата на подписване на споразумението.

2. Дава съгласие и възлага на кмета на Столична община да подпише утвърденото споразумение по т.1 и да прекрати действащ Договор за наем № СОА20-ДГ66-5/25.02.2020 г. на недвижим имот - общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11394.1791.1981 по КККР на гр.София, с площ от 22 532 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот №15-614305/28.08.2018г., издадена от СГКК - гр.София, за който е отреден УПИ XXVII-374 „за парк и спорт“ от кв.80, местност „с.Владая“ по действащия регулационен план на гр.София, заедно с изградената в имота едноетажна сграда с идентификатор 11394.1791.2015.1, със застроена площ

298 кв.м., по взаимно съгласие на страните, на основание чл.17, ал.2 от договора.

3. Включва в списък на общински спортни обекти, предмет на управление и разпореждане през 2023 г. недвижим имот - общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 11394.1791.1981 по КККР на гр.София, с площ от 22 532 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот № 15-614305/28.08.2018 г., издадена от СГКК-гр. София, за който е отреден УПИ XXVII-374 „за парк и спорт“ от кв.80, местност „с.Владая“ по действащия регулационен план на гр.София, заедно с изградената в имота едноетажна сграда с идентификатор 11394.1791.2015.1, със застроена площ 298 кв.м.

4. Дава съгласие Столична община да предостави на Сдружение „ФУТБОЛЕН КЛУБ „ГРАНИТ ВЛАДАЯ“ с ЕИК 176113628 безвъзмездно за използване недвижим имот - публична общинска собственост (стадион), представляващ поземлен имот с идентификатор 11394.1791.1981 по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1/03.01.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 22 532 кв.м., съгласно Скица на поземлен имот №15614305/28.08.2018 г., издадена от СГКК - гр.София, за който е отреден УПИ XXVII-374 „за парк и спорт“ от кв.80, местност „с.Владая“, по действащия регулационен план на гр.София, заедно с изградената в имота едноетажна сграда с идентификатор 11394.1791.2015.1, със застроена площ 298 кв.м., с предназначение: Спортна сграда, база, съгласно скица на сграда №15-92884/05.02.2019г., за които е съставен АОС № 3346/06.03.2019 г., за срок от 10 (десет) години, като на 5-тата година се представи отчет на инвестицията.

5. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, в която да се посочи конкретния период или график за използването на спортния обект и да сключи договор по т.4 от решението, в който да се включат следните клаузи:

- разноските, свързани с ползване и поддържането на имота, както и задълженията за местни данъци и такси, са за сметка на ползвателя;

- ползвателят се задължава, за срока на действие на договора да осигурява не по-малко от 20 (двадесет) часа седмично безплатни занимания с двигателна активност и спорт на деца, ученици, студенти и на лица в неравностойно положение, както и за осигуряване на треньори, методическа и медицинска помощ;

- в договора да се включи клауза, че Столична община ще прекрати едностранно договора, в случай на неизпълнение на споразумението по т.1 за разсрочване на неплатените финансови задължения.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.04.2023 г., Протокол № 75, точка 8 от дневния ред,

по доклад № СОА23-ВК08-5875/20.04.2023 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев