



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 256

на Столичния общински съвет

от 13.06.2024 година

За процедура по доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план по реда на §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията в частта за УПИ I-1056, кв.93 по действащия регулационен план на с.Чепинци, Район „Нови Искър“ - Столична община.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, във връзка с чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия подробен устройствен план за УПИ I-1056, кв.93, с.Чепинци, Район „Нови Искър“, като Столична община прехвърли на Георги Георгиев правото на собственост върху ПИ с проектен идентификатор 80409.5993.1547, с площ от 77 кв.м. /идентичен с част от ПИ с идентификатор 80409.5993.1056/, (АОС № 4607/13.03.2024 г. за поправка на Акт за частна общинска собственост № 4593/15.12.2023г. на СО - Район „Нови Искър“), включен в УПИ I-1056, целият с площ от 861 кв.м., кв.93, с.Чепинци, по пазарна цена, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 9 240,00 лв., или по 120,00 лв./кв.м., без включен ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община при условията на т.1 да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост.

3. На основание чл.52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, след реализирането на сделката по прехвърляне право на собственост, 30% от средствата придобити от продажбата на общинската част от имота да бъдат

предоставени на СО - Район „Нови Искър“, които ще се използват целево за поддръжка на детски площадки и спортни съоръжения в с.Чепинци.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.06.2024 г., Протокол № 13, точка 46 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-17980/2/17.04.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров