



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 254

на Столичния общински съвет

от 13.06.2024 година

За учредяване на безвъзмездно право на ползване върху нежилищен имот - частна общинска собственост, за срок от 10 години на Народно читалище „Константин Величков-1979“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.71 от Наредбата за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Учредява безвъзмездно право на ползване на Народно читалище „Константин Величков-1979“, ЕИК 000674967, вписано в регистъра на юридическите лица с нестопанска цел - парт.№ 6396, том 53, р. I, стр. 123, по ф.д. № 10843/1997 г., за читалищни нужди върху нежилищен имот - частна общинска собственост, представляващ самостоятелен нежилищен обект с идентификатор 68134.4361.189.12.74 със ЗП 153,76 кв.м., находящ се в бл.341, ж.к. „Люлин“, за който е съставен Акт за частна общинска собственост № 8326/19.08.2013 г., вписан в Служба по вписванията с № 139, том СХI, вх. рег.46892, имотна партида 286835.

2. Срокът за правото на ползване е 10 години.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и след изтичане на срока по Договор № СО-РД-565-15/26.06.2014 г. да сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване с Народно читалище „Константин Величков-1979“, в изпълнение на настоящото решение. В заповедта и договора да се включат клаузи, по силата на които Народно читалище „Константин Величков - 1979“ се задължава:

1. да застрахова общинския имот в полза на Столична община, да плаща застрахователните вноски и ежегодно да представя в Район „Люлин“ копия от застрахователните полици;

2. да плаща разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да плаща данъците и други такси;

3. да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти на общинския имот;

4. да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции на общинския имот след писмено съгласуване със Столична община. Извършените от ползвателя подобрения остават в полза на Столична община след изтичане срока на договора;

5. да ползва общинския имот съобразно неговото предназначение и за целта, за която е учредено правото на ползване;

6. да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху общинския имот;

7. да представя в Район „Люлин“ ежегодно до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имота по т.1;

8. да предаде общинския имот с протокол-опис на Столична община чрез кмета на Район „Люлин“ в едноседмичен срок след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.06.2024 г., Протокол № 13, точка 44 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-5892/18.04.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров