



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 252

на Столичния общински съвет

от 13.06.2024 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, отдаване под наем на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение за стоматологични услуги, разположен на етаж партер от двуетажна сграда разположена в имот с идентификатор 49597.1706.161.1 с площ от 18.45 кв.м. с адрес: с.Мърчаево, ул. „Черешова градина“ № 1, със специфично конкурсно условие за стоматологичен кабинет за срок от 10 /десет/ години.

На основание чл.14, ал.7 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.1, т.2, чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 и чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.13, ал.1 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Включва в Програма за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 г., Раздел II „Предоставяне под наем чрез публичен търг или публично оповестен конкурс“, помещение за стоматологични услуги, разположено на етаж партер от двуетажна сграда разположена в имот 49597.1706.161.1, с площ от 18.45 кв.м. с адрес: с.Мърчаево, ул. „Черешова градина“ № 1.

2. Дава съгласие да бъде проведен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на недвижим имот - публична общинска собственост, представляващ помещение за стоматологични услуги, разположен на етаж партер от двуетажна сграда разположена в имот 49597.1706.161.1, с площ от 18.45 кв.м., с адрес: с.Мърчаево, ул. „Черешова градина“ № 1, със специфично конкурсно условие за стоматологичен кабинет.

Изготвената експертна оценка за определяне на пазарната наемна цена е в размер от 122,00 /сто двайсет и два/ лв., без включен ДДС. Оценката е изготвена от сертифициран оценител на недвижими имоти инж. Любомир Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ на 26.02.2024 г.

3. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на конкурса, като възложи на кмета на СО - Район „Витоша“ да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и сключи договор за наем, със спечелилия конкурса участник, на основание чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.06.2024 г., Протокол № 13, точка 42 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-4570/26.03.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*