



ЧЕТВЪРТА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ – СОФИЯ” ЕАД

Гр. София, п.к. 1606, бул. "Македония" № 38,

Изпълнителен директор:

тел: 02 952-14-74;

Факс: +359-2-851-92-11;

www.4mbal.bg

Регистратура: 02 953 24 85

Гл.счетоводител: 02 954 49 37

e-mail: mbal4@abv.bg

**ПОДРОБЕН ОПИС НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ СОБСТВЕНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО
КЪМ 31.05.2024 Г.**

1. Номер на АОС: АКТ №1272 за общинска собственост публична

Дата на съставяне: 08.04.2005 г.

Район на съставяне: Район „Красно село“

Административен адрес: Гр. София, Столична община – район „Красно село“, бул. „Македония“ №38

Подробно описание на имота: Седеметажна монолитна сграда /сутерен, шест етажа и тавански етаж/, със застроена площ от 360 кв.м. и разгъната застроена площ от 2 880 кв.м.

Разширение към основната сграда, /монолитна състояща се от сутерен и три етажа, свързана със седеметажната сграда с топла връзка на всички нива/, със застроена площ от 270,88 кв.м. и разгъната площ от 1 083,52 кв.м.

Монолитна едноетажна сграда /кислородна станция, станция сгъстен въздух, трафопост с дизел агрегат/, със застроена площ от 118,26 кв.м.

Съсобственик няма.

2. Нотариален акт за собственост върху недвижим имот, придобит на основание ЗППДОП №95, том1, рег.№1560, дело №87/2024 г.

Вписване по ЗС/ПВ Служба по вписванията: вх. Рег. № 28924 от 17.04.2024 г., Акт №142, том LXIV, дело №21661/2024 г.

Административен адрес: Гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ №21

Подробно описание на имота:

1. Имоти, находящи се в сграда с идентификатор 68134.4333.751.1 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка едно/ по кадастралната карта и регистри на гр. София, одобрени със заповед РД 18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ № 21 /двадесет и едно/, състояща се от сутерен и три етажа, а именно: **а/**. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.4333.751.1.4** /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка едно точка четири/, по кадастралната карта и регистри на гр. София, одобрени със заповед РД 18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ № 21 /двадесет и едно/, съгласно схема № 15-850265-08.08.2023 г. на СГКК София, заемащ целия трети етаж в сградата с идентификатор 68134.4333.751.1 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка едно/, с предназначение за здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.4333.751 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно/, с предназначение на самостоятелния обект жилище, апартамент - в жилищна или вилна сграда, или в сграда със смесено предназначение, на едно ниво, с площ 980,70 /деветстотин и осемдесет цяло и седемдесет стотни/ кв.м, при съседни самостоятелни обекти в сградата с идентификатори: на същия етаж няма, под обекта 68134.4333.751.1.2, 68134.4333.751.1.3, над обекта няма, стар идентификатор 68134.4333.2146.1.4 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка две едно четири шест точка едно точка четири/; **б/**. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.4333.751.1.3** /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка едно точка три/, по кадастралната карта и регистри на гр. София, одобрени със заповед РД 18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ № 21 /двадесет и едно/, съгласно схема № 15-850263-08.08.2023 г. на СГКК София, на втория етаж в сградата с идентификатор 68134.4333.751.1 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка едно/, с предназначение за здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.4333.751 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно/, с предназначение на самостоятелния обект за здравни и социални услуги, на едно ниво, с площ 782.59 /седемстотин осемдесет и две цяло и петдесет и девет стотни/ кв.м, при съседни самостоятелни обекти в сградата с идентификатори: на същия етаж 68134.4333.751.1.2, под обекта 68134.4333.751.1.1, над обекта 68134.4333.751.1.4, стар идентификатор 68134.4333.2146.1.3 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка две едно четири шест точка едно точка три/, заедно с прилежащите към двата самостоятелни обекта четири мазета в сутерена на сградата, от които три разположени в югозападната част на сутерена, а именно: помещение № **1** /едно/, с площ 83.03 /осемдесет и три цяло и три стотни/кв.м, с граници от запад двор, от юг двор към улица „Академик Константин Пашев“, от изток мазе-помещение № 2 на „IV

МБАЛ", от север коридор; помещение № 2 /две/, с площ 21.24 /двадесет и едно цяло и двадесет четири стотни/ кв.м, при граници: от север коридор, от изток мазе - помещение № 3 на „IV МБАЛ“, от юг – двор към улица „Академик Константин Пашев“, от запад мазе-помещение № 1 на „IV МБАЛ“ помещение № 3 /три/, с площ 88.31 /осемдесет и осем цяло тридесет и една стотни/ кв.м, при граници: север – коридор, изток – мазе № 4 на ДКЦ, юг – двор към улица „Академик Константин Пашев“, запад – мазе помещение № 2 на IV МБАЛ“ и едно, разположено в североизточната част на сутерена, помещение № 11 /единадесет/, с площ 14.92 /четиринадесет цяло и деветдесет и две стотни/ кв.м, при граници от изток - стълбище, от север - двор, от запад - мазе № 10 на ДКЦ и от юг коридор, и заедно с 2/3 /две трети/ идеални части от общите части и обслужващи помещения и сутерена на сградата и заедно с 59.3825% /петдесет и девет цяло три хиляди осемстотин двадесет и пет десетохилядни върху сто/ идеални части от общите части на сградата и съответните идеални части от правото на строеж върху поземления имот, в който е построена сградата, с идентификатор 68134.4333.751 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно/, с площ 6178 /шест хиляди сто седемдесет и осем/ кв.м, с номер по предходен план 146, квартал 521, при граници поземлени имоти с идентификатори: 68134.4333.2946, 68134.4333.749, 68134.4333.417, 68134.4333.752, 68134.4333.743, 68134.4333.1092.

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор **68134.4333.751.2.1** /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка две точка едно/, съгласно схема № 15-1345426-28.12.2023 г. на СГКК София, с адрес гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ № 21 /двадесет и едно/, на етаж -1 /минус едно/ в източната част на сграда с идентификатор 68134.4333.751.2 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка две/, с предназначение за здравно заведение, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.4333.751 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно/, с предназначение на самостоятелния обект гараж, на едно ниво, с посочена в документа площ 92.30 /деветдесет и две цяло и тридесет стотни/ кв.м, при съседни самостоятелни обекти в сградата по кадастрална схема: на същия етаж няма, под обекта няма, над обекта няма, и граници от три страни двор - поземлен имот с идентификатор 68134.4333.751, гараж на ДКЦ, отгоре помещения на ДКЦ, и заедно с 2/3 идеални части от общите части в сутерена на сградата и съответните идеални части от общите части на сградата и от право на строеж върху поземления имот, в който е построена сградата, описан по-горе.

3. Сграда с идентификатор **68134.4333.751.3** /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно точка три/ по кадастралната карта и регистри на гр. София, одобрени със заповед РД 18-51/15.07.2010 г. на изпълнителния директор на АГКК, съгласно скица № 15-850279-08.08.2023 г. на СГКК София, с адрес гр. София, район „Овча купел“, ул. „Монтевидео“ № 21 /двадесет и едно/, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.4333.751 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно/, със застроена площ 18 /осемнадесет/ кв.м, на един етаж, с предназначение здравно заведение, стар идентификатор 68134.4333.2146.3 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка две едно четири шест точка три/, при граници от четири страни поземлен имот с идентификатор 68134.4333.751, заедно със съответното право на строеж върху поземлен имот с идентификатор 68134.4333.751 /шест осем едно три четири точка четири три три три точка седем пет едно/, описан по-горе.

Arkadi Digitally signed
by Arkadi

Ivanov

Date: 2024.07.03

Ivanov 10:05:03 +03'00'

Ventsisla Digitally signed
by Ventsislav

v

Nikolov

Date: 2024.07.03

10:11:16 +03'00'



ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/