



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 248

на Столичния общински съвет

от 13.06.2024 година

За откриване на процедура по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на имоти - частна общинска собственост.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1-ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл.13, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, във вр. с чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за откриване на процедура по реда на Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на 3 /три/ недвижими имота - частна общинска АОС №№ 2140, 2141, 2142 от 07.12.2022 година, както следва:

Обект 1: Имот с идентификатор 68134.1004.201.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Район „Триадица“, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, представляващ едноетажна сграда с площ от 224 кв.м., попадаща в УПИ II - за плувен комплекс от кв.3, м. „Южен парк 2 част“ с адрес: гр.София, Район „Триадица“, бул. „Арсеналски“ № 4 и с предназначение „друг вид производствена, складова сграда - заведение за обществено хранене, АОС 2140 от 07.12.2022 г.

Началната пазарна месечна наемна цена за 1 кв.м. е в размер на 11,64 лв. без включен ДДС или общата начална месечна наемна цена за целия обект е в размер на 2607,00 лв. без вкл. ДДС.

Специфично предназначение - заведение за обществено хранене.

Обект 2: Имот с идентификатор 68134.1004.201.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Район „Триадица“, одобрени със Заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, представляващ едноетажна сграда с площ от 55 кв.м., попадаща в УПИ II - за плувен комплекс от кв.3, м. „Южен парк 2 част“ гр.София, Район „Триадица“, бул. „Арсеналски“ № 4 и с предназначение „друг вид производствена, складова сграда - фризьорски салон, АОС 2141 от 07.12.2022 г.

Началната пазарна месечна наемна цена за 1 кв.м. е в размер на 16,43 лв. без включен ДДС или общата начална месечна наемна цена за целия обект е в размер на 904,00 лв. без вкл. ДДС.

Специфично предназначение - за търговска дейност.

Обект 3: Имот с идентификатор 68134.1004.201.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на Район „Триадица“, одобрени със заповед № РД-18-108/13.12.2016 г. на Изпълнителен директор на АГКК, представляващ едноетажна сграда с площ от 48 кв.м., попадаща в УПИ II - за плувен комплекс от кв.3, м. „Южен парк 2 част“ с адрес: гр.София, Район „Триадица“, бул. „Арсеналски“ № 4 и с предназначение „друг вид производствена, складова сграда - магазин за спортни стоки“, АОС 2142 от 07.12.2022 г.

Началната пазарна месечна наемна цена за 1 кв.м. е в размер на 12,20 лв. без включен ДДС или общата начална месечна наемна цена за целия обект е в размер на 586,00 лв. без вкл. ДДС.

Специфично предназначение - магазин за спортни стоки.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед съобразно т.І от настоящото решение за откриване на процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.06.2024 г., Протокол № 13, точка 38 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-4742/29.03.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров

