



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 248

на Столичния общински съвет

от 06.04.2023 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 7 /седем/ години, на едноетажна сграда за търговия - частна общинска собственост, находяща се на територията на с.Мировяне, Район „Нови Искър“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, във връзка с чл.4, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 7 /седем/ години, на нежилищен имот - частна общинска собственост, представляващ едноетажна сграда за търговия с идентификатор 48393.4988.928.1, с площ от 114.00 кв.м., застроена в поземлен имот с идентификатор 48393.4988.928 по КККР на с.Мировяне, Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-15/23.01.2012 г. на ИД на АГКК, с площ от 257 кв.м., актуван с АЧОС № 3111/18.03.2013г. на СО - Район „Нови Искър“, вписан в Служба по вписванията, вх. рег. № 35402/24.07.2013г., том LXXXIV, № 142, имотна партида 278882, за който е отреден УПИ VIII /осми/ - общ. от кв.16 /шестнадесети/ по действащия регулационен план на с.Мировяне, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 32/10.12.2001 година на СОС, с административен адрес: с.Мировяне, пл. „Васил Левски“ № 10а.

- **Началната конкурсна наемна цена** - 625.00 лв. месечно без ДДС, определена от сертифициран оценител сключил рамков договор със Столична община.

- **Специфично конкурсно условие:** за търговска дейност.

II. В договора за отдаване под наем да се зложат **клаузи** с условие: основни и текущи ремонти да са за сметка на наемателя, задължително застраховане на наетия общински имот.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на конкурса, съгласно чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.04.2023 г., Протокол № 74, точка 32 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-1564/2/01.03.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев