



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 244

на Столичния общински съвет

от 27.03.2025 година

За прекратяване на съсобственост върху поземлен имот, чрез продажба на общинската част на физическо лице, съсобственик в имота.

На основание чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.55, ал.1, т.3 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и във вр. с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие поземлен имот с идентификатор 68134.1981.866 да бъде включен в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 година.

2. Дава съгласие да се прекрати съсобственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1981.866, с площ 1138 кв.м., УПИ VII-866, кв.14, местност „в.з.Симеоново-Драгалевци-2ч.“ по плана на гр.София, чрез продажба на 17,40% идеални части от имота, равняващи се на 198 кв.м., собственост на Столична община (АЧОС № 4301/14.08.2024 г. на Район „Витоша“), на съсобственика Валери Симеонов, срещу заплащане на пазарна стойност на общинската част, определена от Столичен общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от лицензиран експерт-оценител на „Софинвест“ ЕООД, в размер на 143 961,97 лв. (сто четиридесет и три хиляди деветстотин шестдесет и един лева и 97 ст.), (73 606,59 евро) - 772,49 лв. за 1 кв.м. (394,97 евро/кв.м.) без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор с Валери Симеонов за прехвърляне правото на собственост върху общинската част от имота.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.03.2025 г., Протокол № 33, точка 44 от дневния ред,

по доклад № СОА24-ВК08-17219/09.12.2024 г. и становище № СОА24-ВК08-17219/1/11.02.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров