



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 244

на Столичния общински съвет

от 06.04.2023 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот - частна общинска собственост, на територията на Район „Надежда“.

На основание чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок до вземане на решение от компетентните органи за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 5 /пет/ години на имоти - частна общинска собственост, находящи се в гр.София, Район „Надежда“, ул. „Ген. Никола Жеков“ № 8-10, представляващи:

1.1. Помещение, с площ 57,00 кв.м., в сграда с идентификатор 68134.1377.2012.3 - начална конкурсна месечна наемна цена - 297,00 (двеста деведесет и седем) лева без ДДС, със специфично конкурсно условие - за търговска дейност.

1.2. Помещение, с площ 80,00 кв.м., в сграда с идентификатор 68134.1377.2012.3 - начална конкурсна месечна наемна цена - 416,00 (четиристотин и шестнадасет) лева без ДДС, със специфично конкурсно условие - за търговска дейност.

2. Експертната оценка за определяне на пазарната стойност на началната конкурсна месечна наемна цена е определена от лицензиран независим оценител рег. № 100101316 от 14.12.2009 г. за оценка на

недвижими имоти и рамков договор със Столична община № СОА19-ДГ56-508/09.05.2019 година.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имот /помещения в сграда/ - частна общинска собственост по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.04.2023 г., Протокол № 74, точка 28 от дневния ред, по доклад № СОА23-ВК08-1744/1/15.03.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*