

ДОГОВОР ЗА НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

Днес,2025 година, в гр. София, се сключи настоящият договор за наем между:

1. "ДИАГНОСТИЧНО - КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР V - СОФИЯ" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1700, р-н Студентски, ул. "Стефан Младенов" № 8, вписано в Търговския регистър и РЮЛНЦ при Агенцията по вписванията с ЕИК 000689638, представлявано от управителя д-р Вихрен Веселинов Заяков, наричано по-долу само **НАЕМОДАТЕЛ** – от една страна

и

2. СТОЛИЧНА ОБЩИНА с код по БУЛСТАТ/ЕИК 000696327, със седалище и адрес на управление гр. София 1000, р-н Оборище, ул. „Московска“ № 33, представлявана от кмета на Столична община Васил Александров Терзиев - наричана по-долу само **НАЕМАТЕЛ** - от друга страна.

Страните се договориха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1. НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на **НАЕМАТЕЛЯ** за временно и възмездно ползване следната реално обособена част от сутеренния етаж на собствената на **НАЕМОДАТЕЛЯ** сграда Диагностично-консултативен център V, находяща в гр. София, п.к. 1700, р-н Студентски, ул. "Стефан Младенов" № 8 (наричана за краткост по-долу само „Сградата“), която обособена част е с обща площ от 653,42 кв.м. (шестстотин петдесет и три цяло и четиридесет и две стотни квадратни метра), състои се от следните помещения и коридори и съответните им идеални части от общите части на Сградата, а именно:

- 1) Помещение № 7 със застроена площ от 7, 41 кв. м., заедно с 0,0419 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 1,69 кв. м.;
- 2) Помещение № 8 със застроена площ от 62, 76 кв. м., заедно с 0,4734 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 19, 14 кв. м.;
- 3) Помещение № 9 със застроена площ от 39, 74 кв. м., заедно с 0,2997 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 12, 12 кв. м.;
- 4) Помещение № 11 със застроена площ от 39, 56 кв. м., заедно с 0,2984 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 12, 07 кв. м.;
- 5) Помещение без номерация със застроена площ от 40 кв. м., без посочени ид. части от общите части на сградата;
- 6) Реална част от Помещение № 1.3 - бивши вани със застроена площ на частта от 36 кв. м., заедно с 0,2715 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 10,98 кв. м.;
- 7) Коридор архив със застроена площ от 36 кв. м.;
- 8) Помещение № 1.4 със застроена площ от 39, 42 кв. м., заедно с 0,2973 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 12, 02 кв. м.;
- 9) Помещение № 1.5 със застроена площ от 59, 10 кв. м., заедно с 0,4457 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 18, 02 кв. м.;
- 10) Коридор пред Помещения № 1.4 и № 1.5, със застроена площ от 34, 56 кв. м.;
- 11) Помещение № 1.6 със застроена площ от 59, 60 кв. м., заедно с 0,4495 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 18, 18 кв. м.;
- 12) Помещение № 1.7 със застроена площ от 40, 65 кв. м., заедно с 0,3066 % ид. части от общите части на сградата, равняващи се на 12,40 кв. м.;
- 13) Част от коридор пред Помещения № 1.6 и № 1.7, със застроена площ от 42 кв. м.,

индивидуализирана е графично на оцветена в жълт цвят Скица на сутеренния етаж на Сградата с графична индивидуализация на наетите от НАЕМАТЕЛЯ помещения (Имота), предмет на настоящия договор, представляваща Приложение № 1 – неразделна част от настоящия договор,

и е наричана по-долу общо **Имота/ът и/или Наетия/т имот**.

1.2. Имотът ще бъде използван от НАЕМАТЕЛЯ (респ. от негови служители) за съхранение/складиране на архивна документация на Дирекция "Общински приходи" на СТОЛИЧНА ОБЩИНА (НАЕМАТЕЛЯ) и за други, пряко и непосредствено свързани с тази цел дейности, като за достъп до наетите помещения ще бъдат използвани коридорите на сутерена на Сградата.

1.3. Имотът е предаден от НАЕМОДАТЕЛЯ на НАЕМАТЕЛЯ във вида и в състоянието, в които се намира и към момента на сключване на настоящия договор, като с подписването на този договор НАЕМАТЕЛЯТ изрично декларира, че е приел Наетия имот в посочения вид и състояние, което го удовлетворява и към което няма никакви претенции и забележки.

1.4. НАЕМОДАТЕЛЯТ се легитимира като собственик на подробно описания по-горе недвижим имот чрез Справка за актуално състояние от Търговския регистър, от която е видно, че към датата на сключване на настоящия договор Имотът е внесен (апортиран) като непарична вноска в капитала на дружеството на НАЕМОДАТЕЛЯ.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

2.1. Настоящият договор се сключва за срок от 3 /три/ години, считано от датата на подписването му.

2.2. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

2.3. Ако през последния един месец преди изтичане на тригодишния срок на договора никой от страните по него не възрази писмено пред другата страна, че желае договорът да бъде прекратен с изтичане на уговорения по горе в ал. 1 срок - действието на договора се продължава автоматично за нов тригодишен срок при уговорените в него условия.

III. НАЕМНА ЦЕНА (НАЕМ)

3.1. За ползването на Имота, предмет на този договор, НАЕМАТЕЛЯТ се задължава ежемесечно да заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ наемна цена /наем/ за ползването на Имота (наричана по-долу само **Наем/а/ът**), дължимата и припадащата се за Имота част от общия размер на всички режийни разходи, свързани с ползването на Сградата, в т.ч. за топлоенергия, електроенергия, вода, почистване, охрана и други подобни (наричана по-долу само **Режийни/те разходи за Имота**), както и дължимата и припадащата се за Имота част от данък сгради и такса битови отпадъци (наричана по-долу само **Местните данъци и такси за Имота**) - изчислени на база процентния коефициент като съотношение между площта на Имота и общата площ на Сградата, в която се намира Наетия имот, и извършено разпределение в съответствие със същия този коефициент (процент) от общия размер на:

- дължимите от НАЕМОДАТЕЛЯ режийните разходи за Сградата, фактурирани му през съответния месец от доставчиците на електрическа и/или топлинна енергия и/или на ВиК услуги и/или на други комунални услуги, свързани с ползването на Сградата (за Режийни/те разходи за Имота) и респ.

- дължимите от НАЕМОДАТЕЛЯ за Сградата данък сгради и такса битови отпадъци за съответната година (за Местните данъци и такси за Имота).

3.2. За ползването на Имота, предмет на този договор, НАЕМАТЕЛЯТ се задължава ежемесечно да заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ наемна цена (Наем) в размер на левовата равностойност на EUR 2 556,46 (две хиляди петстотин петдесет и шест евро и четиридесет и шест евроцента) без ДДС, платима по курса на БНБ за деня на заплащането им и която наемна цена към момента на сключване на настоящия договор е в размер на 5 000 (пет хиляди) лева без ДДС.

Наемът се заплаща от НАЕМАТЕЛЯ не по-късно от 5-то число на месеца, следващ месеца, за който е бил дължим.

3.3. Режийните разходи за Имота се заплащат от НАЕМАТЕЛЯ на НАЕМОДАТЕЛЯ ежемесечно в срок до 20 дни от датата на получаване на издадената от последния за целта фактура след извършено разпределение съгласно т. 3.1. по-горе. Ежемесечно и заедно с дължимите Режийни разходи за Имота, НАЕМАТЕЛЯТ заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ и съответната част от Местните данъци и такси за Имота в размер на 1/12 от годишните Местните данъци и такси за Имота.

3.4. Уговорената между страните ежемесечна обща наемна цена в размер на EUR 2 556,46 (две хиляди петстотин петдесет и шест евро и четиридесет и шест евроцента) без ДДС или тяхната левова равностойност в размер на 5 000 (пет хиляди) лева без ДДС по т. 3.2. по-горе, е формирана на база определения с Постановление на Министерски съвет към момента на сключване на този договор размер на минималната месечна работна заплата за страната (наричана по долу само **ММРЗС**) от 1 077 лева (хиляда и седемдесет и седем лева) – като съставлява 464,253 % (четиристотин шестдесет и четири цяло и двеста петдесет и три хилядни върху сто) от ММРЗС (която е в размер на 1 077 лева), закръглена надолу до число.

3.5. В случай че през времето на действие на настоящия договор ММРЗС бъде увеличен/променен, ежемесечната обща наемна цена по т. 3.2. по-горе се увеличава/променя пропорционално на изменението на ММРЗС автоматично – считано от месеца за който се отнася увеличения/променен размер на ММРЗС.

За избягване на спорове във връзка тълкуването на волята на страните по предходното изречение за определянето на размера на ежемесечната обща наемна цена по т. 3.2. по-горе, ще се използва следната формула:

$$N = \frac{464,253}{100} \times \text{ММРЗС}$$

където посочените символи имат следното значение:

- N - е размера на ежемесечната обща наемна цена (наема) по т. 3.2. по-горе, закръглен надолу (в полза на НАЕМАТЕЛЯ) до цяло число;

- ММРЗС – е определения с Постановление на Министерски съвет размер на минималната месечна работна заплата за страната (определена в лева или евро);

- „=“ е знак за равенство;

- „-----“ е дробна черта /деление и

- „x“ е умножение.

3.6. Наемът по т. 3.2. в размер на 5 000 (пет хиляди) лева без ДДС е определена и при фиксиран курс на еврото спрямо лева, а именно 1,95583 лева за 1 евро. В случай че и когато еврото бъде въведено в Република България като национална платежна валута и/или в случай че официалният валутен курс на лева към еврото (в размер на 1,95583 лева за 1 евро) бъде променен, считано от деня на влизането в сила на съответната промяна, всички парични задължения на НАЕМАТЕЛЯ към НАЕМОДАТЕЛЯ, произтичащи от настоящия договор (в т.ч. и увеличения наем при условията на предходните точки), се превалутират автоматично в евро в съответствие с правилата за превалутирание и закръгляване съгласно закона, с изключение на размера на дължимия ежемесечен Наем (без включен ДДС), който не може да бъде по-малък от EUR 2 556,46 (две хиляди петстотин петдесет и шест евро и четиридесет и шест евроцента) – в случай на въвеждане на еврото като платежна валута и не по-малък от 5 000 (пет хиляди) лева без ДДС - в случай единствено на промяна на официалния валутен курс на лева към еврото.

3.7. В случай на изменение на нормативната уредба, засягащо пряко размера и/или валутата на Наема, Режийните разходи за Имота и/или Местните данъци и такси за Имота, НАЕМОДАТЕЛЯТ и НАЕМАТЕЛЯТ могат да сключат и изрично допълнително споразумение към настоящия договор, с което да приведат своите уговорки в съответствие с приетите и влезли в сила законови изменения.

3.8. НАЕМОДАТЕЛЯТ си запазва правото да променя начина на начисляване на Режимните разходи за Имота, когато това е обективно обусловено от изменение в нормативната уредба и/или от едностранно наложени на НАЕМОДАТЕЛЯ променени условия от доставчици на електрическа и/или топлинна енергия и/или на ВиК услуги и/или на други комунални услуги, ползвани в Сградата, касаещи Режимните разходи за Сградата.

3.9. Страните могат да договорят с отделно споразумение отчитането на Режимните разходи за Имота за електроенергия и вода да се извършва по индивидуално поставени контролни измервателни уреди (с или без открити самостоятелни партиди за тях).

3.10. При необходимост от ползване на такива услуги НАЕМАТЕЛЯТ ще се договаря самостоятелно с доставчици на телекомуникации и интернет услуги.

3.11. Ежемесечно и заедно с дължимия Наем и дължимите Режимни разходи за Имота, НАЕМАТЕЛЯТ заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ и съответната част от Местните данъци и такси за Имота в размер на 1/12 от годишните Местните данъци и такси за Имота – изчислени съгласно т. 3.1. по-горе.

3.12. Наемът, Режимните разходи за Имота и съответната част от Местните данъци и такси за Имота се заплащат от НАЕМАТЕЛЯ ежемесечно на НАЕМОДАТЕЛЯ по банков път - по следната банкова сметка на НАЕМОДАТЕЛЯ в банка Юробанк България АД в лева:

BIC: BPBIBGSF

IBAN: BG 52 BPBI 7942 10 25850101

Валута: BGN

Титуляр: "ДИАГНОСТИЧНО - КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР V - СОФИЯ" ЕООД

3.13. НАЕМАТЕЛЯТ няма право на задържане и/или да извършва прихващане на дължими от него Наем, Режимни разходи и/или Местните данъци и такси за Имота, без оглед на причините за това. За избягване на всякакво съмнение НАЕМАТЕЛЯТ се съгласява, че ако разполага с каквито и да било имуществени претенции спрямо НАЕМОДАТЕЛЯ същите ще бъдат уреждани от страните отделно, след оценяване на всеки конкретен случай, след установяване на основанието и размера на съответната претенция, а постигнатите договорености между страните ще бъдат оформени в отделно споразумение към настоящия договор.

3.14. Не се допуска намаляване на или на прихващане с дължимия от НАЕМАТЕЛЯ Наем със суми, представляващи извършени от НАЕМАТЕЛЯ разходи за ремонти и/или подобрения на Имота или на общите части от Сградата. Всички ремонти и/или подобрения на Имота или на общите части от Сградата, извършени от или по инициатива на НАЕМАТЕЛЯ се поемат напълно и са изцяло за сметка на последния.

3.15. Всички банкови такси и/или комисионни, свързани с плащания по настоящия договор са за сметка на платеща. Приема се, че дадена сума е действително платена, когато банковата сметка на получателя на плащането е заверена с нея.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМОДАТЕЛЯ

4.1. НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да предаде държането на Имота в състояние, в което е огледан от НАЕМАТЕЛЯ.

4.2. НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да осигури на НАЕМАТЕЛЯ и на неговите служители свободен и безпрепятствен достъп и възможност безпрепятствено и спокойно да ползват Имота, помещенията за общо ползване и общите части на Сградата за срока на наемното правоотношение.

4.3. НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да уведомява писмено НАЕМАТЕЛЯ за възникнала необходимост от ремонт на общите части на Сградата.

4.4. НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да заплаща всички повреди и разходи, които не са свързани с обикновеното ползване на Имота и не са причинени или допуснати от НАЕМАТЕЛЯ или от негови служители, представители, доставчици, клиенти, контрагенти, посетители или от

трети лица, допуснати до Имота и/или до Сградата по искане или по възлагане на негови служители.

4.5. НАЕМОДАТЕЛЯТ се задължава да уведоми писмено НАЕМАТЕЛЯ при възникване на обстоятелства налагащи каквото и да било изменение на дължимите от НАЕМАТЕЛЯ Наем, Режимни разходи за Имота и/или Местни данъци и такси за Имота.

V. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА НАЕМАТЕЛЯ

5.1. Да заплаща без забава на НАЕМОДАТЕЛЯ дължимите му се Наем, Режимни разходи за Имота и съответната част от Местните данъци и такси за Имота в сроковете и съгласно уговореното в настоящия договор.

5.2. Да ползва Имота с грижата на добър стопанин и единствено за целта, описана по-горе в настоящия договор.

5.3. Да извършва за своя сметка всички текущи ремонти в Имота във връзка с неговата поддръжка, както и да участва в текущите ремонти на общите части на Сградата само и единствено ако са непосредствено свързани с ползвания Имот (съобразно припадащите се на Имота идеални части от общите части на Сградата).

5.4. НАЕМАТЕЛЯТ има право да извършва ремонтни дейности и преустройства в Имота, които счита за необходими с оглед целта, за която Имотът е нает, като няма право да извършва конструктивни изменения и промени, засягащи конструктивни и носещи елементи на Сградата. Във всички случаи каквито и да било ремонтни дейности и преустройства в Имота могат да бъдат предприемани и извършвани от НАЕМАТЕЛЯ само след писмено уведомление до НАЕМОДАТЕЛЯ и ако последният не е възразил срещу тях в срок до 7 дни от получаване на уведомлението, а за ремонти, засягащи конструктивни и носещи елементи на Сградата – само след получаване на изричното предварително писмено съгласие от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ.

5.5. При спазване на уговореното в предходната точка и с оглед целта, за която е нает и ще бъде ползван Имота НАЕМАТЕЛЯТ се задължава за своя сметка да изгради, осигури и поддържа в Имота нормативно определените оборудване, системи или инсталации за пожароизвестяване/пожарогасене, климатизация/вентилация, СОТ/СОД, видеонаблюдение, охрана и/или други, които да осигурят спазването на нормативно установените правила за съхраняване на архивни документи. НАЕМАТЕЛЯТ отговаря за годността на Имота, съобразно нормативните изисквания, за осъществяване на архивна дейност.

5.6. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава изцяло за своя сметка да поддържа доброто състояние на Имота и инсталациите в него, както и да отстрани всички повреди/щети върху Имота или върху Сградата, причинени или допуснати по време на наемния период от негови служители, представители, доставчици, клиенти, контрагенти, посетители или от трети лица, допуснати до Имота и/или до Сградата по искане или по възлагане на негови служители - в срок не по-късно от 30 (тридесет) дни от увреждането. За невъзстановени повреди по Имота или Сградата към датата на прекратяване на договора, НАЕМАТЕЛЯТ дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ обезщетение в размер на стойността на ремонта по пазарни цени.

5.7. Да спазва нормативно установените правила в Република България за противопожарна безопасност, безопасност на труда, санитарно-хигиенни норми, обществен ред, както и Правилника за вътрешния ред на „Диагностично-консултативен център V - София“ ЕООД и всички други задължителни за НАЕМОДАТЕЛЯ правила с оглед безопасността и чистотата в Сградата, както и да опазва репутацията на НАЕМОДАТЕЛЯ в т.ч. като проявява уважение в отношенията си с клиентите, пациентите и служителите на НАЕМОДАТЕЛЯ и с останалите наематели в Сградата.

5.8. В едномесечен срок от датата на прекратяване на договора да върне Имота на НАЕМОДАТЕЛЯ във вида и в състоянието, в което е бил преди прекратяването на договора, както и да изплати на НАЕМОДАТЕЛЯ всички дължимите му се Наеми, Режимни разходи и Местни данъци и такси за Имота. НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да предаде (върне) на НАЕМОДАТЕЛЯ Имота в състояние, удостоверявано в приемо-предавателен протокол, като се отчетат всички ремонтни и строително-монтажни дейности, преустройства и подобрения, които са извършвани от и за

сметка на НАЕМАТЕЛЯ по време на наемния срок, които остават в полза на НАЕМОДАТЕЛЯ и за които последният не дължи на НАЕМАТЕЛЯ каквото и да е възнаграждение или обезщетение.

5.9. Да не преотдава под наем на трети лица и да не преотстъпва под никаква форма ползването на Имота и/или на части от него, без изричното съгласие на НАЕМОДАТЕЛЯ. В случай че НАЕМАТЕЛЯТ наруши това свое задължение НАЕМОДАТЕЛЯТ има право едностранно без предизвестие да прекрати настоящия договор, а НАЕМАТЕЛЯТ му дължи неустойка в размер на пълния едномесечен Наем.

5.10. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да не допуска в Имота да бъдат внасяни никакви взривни, радиоактивни, запалителни, токсични, химически или каквито и да било други вещества, които застрашават, могат да застрашат, или са опасни за живота и здравето на клиентите, пациентите или служителите на НАЕМОДАТЕЛЯ или на останалите наематели в Сградата или могат да причинят вреди на Имота или на наличното в него обзавеждане и оборудване.

5.11. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да поддържа Имота и помещенията за общо ползване и общите части на Сградата чисти и с грижата на добър стопанин, като взема необходимите мерки за опазването им, както и да съобщава незабавно на НАЕМОДАТЕЛЯ за всички и всякакви повреди и посегателствата, извършени върху наетия Имот, както и за всички и всякакви недостатъци, дефекти и обстоятелства, които биха могли да причинят щети и дефекти на Имота и/или на Сградата. В случай че НАЕМАТЕЛЯТ не изпълни това свое задължение, НАЕМОДАТЕЛЯТ има право да потърси отговорност от НАЕМАТЕЛЯ за причинените на Имота и/или на Сградата вреди, включително за последвали такива, които са могли да бъдат предотвратени, избегнати или ограничени ако НАЕМОДАТЕЛЯТ е бил уведомен своевременно за съответните увреждащи обстоятелства.

5.12. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава при поискване от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ да го допуска в Имота с цел контрол във връзка с опазването на собствеността му и/или с цел контрол върху изпълнението на настоящия договор.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

6. Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

- (i) С изтичане на договорения срок;
- (ii) Предсрочно - по взаимно писмено съгласие на двете страни;
- (iii) С шестмесечно писмено предизвестие от която и да било от страните по него;
- (iv) При разваляне на договора в случай на неизпълнение на задълженията на една от страните.

VII. НЕУСТОЙКИ, ОБЕЗЩЕТЕНИЯ И САНКЦИИ

7.1. При забава от страна на НАЕМАТЕЛЯ при плащането на дължими на НАЕМОДАТЕЛЯ Наем, Режийни разходи за Имота и/или Местни данъци и такси за Имота, свързани с ползването на Имота, НАЕМАТЕЛЯТ, освен забавените суми, дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ и неустойка за забава в размер на 0,2 % от дължимата сума за всеки ден от забавата, но не повече от 50 % от забавената сума. Плащането на неустойка не освобождава НАЕМАТЕЛЯ от отговорност по други текстове от настоящия договор или от претенции срещу него за действително причинени по-големи вреди.

7.2. Ако НАЕМАТЕЛЯТ не изпълни задължението си да освободи и след прекратяване на договора, същият дължи на НАЕМОДАТЕЛЯ обезщетения под формата на неустойка в размер на двойния размер на Наема по т. 3.2. по-горе за всеки един започнат месец след датата на прекратяване на договора - за периода от прекратяването на договора до връщането на държането върху Имота.

7.3. Неизправната страна по настоящия договора дължи на изправната обезщетение за всички вреди и пропуснати ползи от неизпълнението или забавата ѝ.

VIII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

8.1. Страните по настоящия договор ще решават споровете по взаимно споразумение, а когато това се окаже невъзможно - по съдебен ред.

8.2. За неуредените въпроси се прилага гражданското законодателство на Република България.

8.3. Изменения и допълнения в този договор могат да се правят само с допълнителни писмени споразумения между страните.

8.4. Всяка кореспонденция между страните във връзка с този договор ще се изпраща в писмен вид - с препоръчани писма, с обратна разписка или с куриер или по електронна поща на някой от посочените по-долу адреси:

адрес на НАЕМОДАТЕЛЯ:

гр. София, ул. "Стефан Младенов" № 8,

E-mail: dcc5_sofia@aby.bg

тел. за контакт: 0888475816

адрес на НАЕМАТЕЛЯ:

гр. София 1000, р-н Оборище, ул. „Московска“ № 33

E-mail:@.....

тел. за контакт:

8.5. Всяка промяна в посочените по-горе адреси на страните трябва да бъде съобщена писмено на другата страна в двуседмичен срок след извършване на промяната, за да бъде валидна за целите на този договор.

Приложения: Неразделна част от настоящия договор е Приложение № 1 – Скица на сутеренния етаж на Сградата с графична индивидуализация на наетите от НАЕМАТЕЛЯ помещения (Имота), предмет на настоящия договор.

Настоящият договор се подписва в два еднакви екземпляра – по един за всяка от страните.

ЗА НАЕМОДАТЕЛЯ

"ДИАГНОСТИЧНО - КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР V - СОФИЯ" ЕООД:

д-р Вихрен

Заяков – управител

ЗА НАЕМАТЕЛЯ СТОЛИЧНА ОБЩИНА :

Васил Александров Терзиев - кмета на Столична община



ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/

ЗА НАЕМОДАТЕЛЯ: -----

ЗА НАЕМАТЕЛЯ: -----