



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 230

на Столичния общински съвет

от 12.03.2026 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на общински нежилищен имот - публична общинска собственост, представляващ терен, попадащ в улична регулация, намиращ се в Район „Красна поляна”, кв.37, бул. „Александър Стамболийски“, пред бл.9 и бл.10 - север, терен локална група 15 с номер 9, със специфични конкурсни условия.

На основание чл.8, ал.1 и ал.2, чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.13, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.2, чл.4, ал.3, чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.30, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да бъде проведен публично оповестен конкурс за отдаване под наем на части от недвижим имот - публична общинска собственост, за срок от 5 /пет/ години на:

- Терен № 15.9 - с площ от 57,00 кв.м. - находящ се на бул. ”Александър Стамболийски” пред бл.9 и бл.10 - север, със специфично конкурсно условие за обекта - „за хранителни стоки“, с начална конкурсна месечна наемна цена, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, в размер на 600,00 /шестотин/ евро, без ДДС.

II. Кметът на Столична община да упълномощи кмета на Район “Красна поляна” да проведе конкурс за отдаване под наем на части от

недвижими имоти - публична общинска собственост, находящи се на територията на Район "Красна поляна" и въз основа на резултатите да сключи договори за наем.

III. В договорите за наем със спечелилите конкурса да бъде предвидена клауза, съгласно която се забранява промяната на предназначението и преустройство на обектите. Неспазването на тази клауза да бъде основание за незабавно прекратяване на договора.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.03.2026 г., Протокол № 58, точка 59 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-2848/19.02.2026 г., становище № СОА26-ВК08-2848/1/04.03.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров