



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 211

на Столичния общински съвет

от 16.03.2023 година

За поправка на очевидна фактическа грешка в текстовата и графична част на ПУП-Проект за изменение на план за улична регулация на ул. „Теменуга“ между о.т.12 (съществуваща) - о.т.12а (съществуваща) и о.т.14 (съществуваща); изменение на план за регулация на задънена улица от о.т.12а (съществуваща) до о.т.12б (съществуваща) и наложеното от това изменение границите на прилежащи УПИ, кв.12, м. „в.з. Китката“, Район „Панчарево“ - СО, одобрен с Решение № 13 по Протокол № 68 от 12.01.2023 г. на Столичен общински съвет.

С Решение № 13 по Протокол № 68 от 12.01.2023 г. на Столичен общински съвет е одобрен проект за подробен устройствен план - изменение на плана за улична регулация между о.т.12 (съществуваща) - о.т.12в (нова) - о.т.12г (нова) - о.т.13а (нова) и о.т.14 (съществуваща) и на задънена улица от о.т.12г (нова) - о.т.12д (нова) до о.т.12е (нова) и свързаното с това изменение границите на прилежащи УПИ: VII-1396, I-1410, VI-1410, V-1411, IV-1435, като улично-регулационна линия се съвместява с имотните граници по одобрената кадастрална карта, изградената на място улица и огради; изменение на плана за регулация на УПИ V-1411 за създаване на нов УПИ V-122 „за ЖС“ за ПИ с идентификатор 37914.6845.122 и свързаното с това изменение на вътрешните регулационни граници на съседни УПИ VI-1410 и УПИ VIII-1411, кв.12, м. „в.з. Китката“, Район „Панчарево“.

В използваната регулационна основа на одобрения проект за ПУП-ИПУР и ИПР, одобрен с Решение № 13 по Протокол № 68 от 12.01.2023 г., не е отразена заповед № РД-09-369/02.07.2015 г. на главен архитект на Район „Панчарево“, с която УПИ I-1410 се разделя на два самостоятелни УПИ: I-1410 и УПИ Ia-117, кв.12 - предмет на плана.

Тъй като заповедта е издадена на 02.07.2015 г., т.е. преди решението на Столичния общински съвет, същата е следвало да бъде отразена в използваната регулационна основа за ПУП-ИПР, одобрен с цитираното решение.

Предвид горното в одобрения с Решение № 13 по Протокол № 68 от 12.01.2023 г. на СОС подробен устройствен план - изменение на план за регулация е допусната очевидна фактическа грешка в текстовата част на решението, като в мотивите и диспозитива е записано: „Изменение на плана за улична регулация между о.т.12 (съществуваща) - о.т.12в (нова) и свързаното с това изменение границите на прилежащи УПИ: VII-1396, I-1410, VI-1410, V-1411 и IV-1435,“, вместо: „Изменение на плана за улична регулация между о.т.12 (съществуваща) - о.т.12в (нова) и свързаното с това изменение границите на прилежащи УПИ: VII-1396, Ia-117, VI-1410, V-1411 и IV-1435,“, както и в графичната част като вместо УПИ Ia-117 и УПИ I-1410, е нанесен предходен УПИ I-1410.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.1 и ал.7 от ЗОС, във връзка с чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите и диспозитива на Решение № 13 по Протокол № 68 от 12.01.2023 г. на СОС, с което е одобрен подробен устройствен план - изменение на план за регулация на кв. 12, м. „в.з.Китката“, Район „Панчарево“, както следва:

навсякъде **вместо:** „Изменение на плана за улична регулация между о.т.12 (съществуваща) - о.т.12в (нова) и свързаното с това изменение границите на прилежащи УПИ: VII-1396, I-1410, VI-1410, V-1411 и IV-1435,“, **да се чете:** „Изменение на плана за улична регулация между о.т.12 (съществуваща) - о.т.12в (нова)..... и свързаното с това изменение границите на прилежащи УПИ: VII-1396, Ia-117, VI-1410, V-1411 и IV-1435,“.

2. Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в графичната част на подробния устройствен план, одобрен с Решение № 13 по Протокол № 68 от 12.01.2023 г. на СОС, **като вместо:** УПИ I-1410 по предходен план, **да се отразят:** УПИ Ia-117 и УПИ I-1410 по подробен устройствен план, одобрен със заповед № РД-09-369/02.07.2015 г. на главен архитект на Район „Панчарево“.

Корекциите в графичната част да се отразят с виолетов цвят.

Настоящото решение е неразделна част от Решение № 13 по Протокол № 68 от 12.01.2023 г. на Столичен общински съвет.

Решението да се публикува на интернет страницата на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство“ (sofia-agk.com) на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на АПК пред Административен съд - София град в 14-дневен срок от съобщаването му.

Жалбите се подават в Район „Панчарево”, адресирани до Административен съд София-град и се изпращат в съда от дирекция „Правно-нормативно обслужване” на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 16.03.2023 г., Протокол № 73, точка 6 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-14875/3/20.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев