



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 206

на Столичния общински съвет

от 12.03.2026 година

За приемане на технико-икономическа оценка, даване на съгласие за прилагане на намалени отстояния и допускане на отклонение от правилата и нормативите за паркиране за строеж: „Пристройка към съществуваща сграда с ид. 68134.1005.175.1 с новопроектирани учебни пространства и многофункционална зала и допълващо застрояване - инвентар, необходими за преминаване на едносменен режим на обучение и изграждане на съвременно дворно пространство на 104 ОУ „Захари Стоянов“ находящ се в УПИ II-“за училище“, кв.1, м. „ЖИЛ.ГР. МОТОПИСТА-2 ЧАСТ“, Район „Триадица“-СО, ПИ с ид. 68134.1005.175 по плана на гр.София, с административен адрес: ул. „Костенски водопад“ № 60.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема технико-икономическа оценка (Приложение № 1).
2. Дава съгласие за прилагане на намалени отстояния при изпълнение на строеж: „Пристройка към съществуваща сграда с ид. 68134.1005.175.1 с новопроектирани учебни пространства и многофункционална зала и допълващо застрояване - инвентар, необходими за преминаване на едносменен режим на обучение и изграждане на съвременно дворно пространство на 104 ОУ „Захари Стоянов“, находящ се в УПИ II-“за училище“, кв.1, м. „ЖИЛ.ГР. МОТОПИСТА-2 ЧАСТ“, Район „Триадица“-СО, ПИ с ид. 68134.1005.175, по плана на гр.София, с административен адрес: ул. „Костенски водопад“ № 60, съгласно чл.26, ал.6 от Наредба № РД-02-20-3 за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата.

3. Дава съгласие допускане на отклонение, с до 100%, от правилата и нормативите за паркиране, съгласно §8 от преходните и заключителни разпоредби на Наредба № РД-02-20-2 от 20 декември 2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии, при реализиране на строежа по т.2.

4. Възлага на заместник-кмет по направление „ГРАДСКО ПЛАНИРАНЕ И РАЗВИТИЕ“ на Столична община в шестмесечен срок от приемане на настоящото решение да изработи задание и обяви конкурс за проект за обекта, описан по т.2. Резултатът от проведения конкурс да бъде представен в едномесечен срок на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика към Столичния общински съвет.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.03.2026 г., Протокол № 58, точка 35 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК66-1486/19.02.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров