



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 196

на Столичния общински съвет

от 09.03.2023 година

За процедура по отдаване под наем без провеждане на търг или конкурс на недвижими имоти - публична общинска собственост, представляващи - част от сграда с идентификатор 11394.1796.1754.2, кметство на с.Владая, находяща се в с.Владая, ул. „Войнишко въстание“ № 61, с площ от 62,11 кв.м., /АОС № 3533/18.03.2020 г./ на „БТК“ ЕАД.

На основание чл.8, ал.4 и чл.14, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.22, ал.1, т.1 и т.4 от Наредбата за общинска собственост, чл.19, във връзка с чл.30 от Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на Столична община да сключи договор за отдаване под наем без провеждане на търг или конкурс с „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД с ЕИК 831642181, представлявано от изп.директор Николай Стефанов Андреев на части от сграда с идентификатор 11394.1796.1754.2, с площ от 62,11 кв.м., представляващ - публична общинска собственост, находяща се в кметство на с.Владая, находяща се в с.Владая, ул. „Войнишко въстание“ № 61, а именно: сутерен - 18.71 кв.м.; етаж втори - помещение от 29.42 кв.м.; етаж четвърти - помещение от 7.98 кв.м.; покрив - 6 кв.м., при следните условия:

1.1. за срок от 5 /пет/ години/;

1.2. при пазарна месечна наемна цена на описаните общински помещения /общо/, изготвена от лицензиран експерт оценител на „Софинвест“ ЕООД в размер на 331 /триста тридесет и един/ лева без включен ДДС.

1.3. В договора да се включат клаузи, с които наемателят се задължава:

- Да заплаща разноските свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние и такса битови отпадъци;
- Да извършва за своя сметка текущи ремонти.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 09.03.2023 г., Протокол № 72, точка 36 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-16701/2/08.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев