



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 194

на Столичния общински съвет

от 13.03.2025 година

За довършване на процедура по прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план по реда на чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията за УПИ VI-926,663,1149, кв.111, м. „Горна баня“, гр.София.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за довършване на процедура по прилагане на действащия план за регулация по отношение на УПИ VI-926,663,1149, кв.111, м. „Горна баня“, одобрен със Заповед № РД-50-307/20.04.1995 г. на Главния архитект на град София, Решение № 85 по Протокол № 56/06.08.2003 г. и Заповед № РД-09-302/08.09.2006 г. на кмета на Район „Овча купел“, чрез продажба на „Оптек системс“ ЕООД, с ЕИК 131126860, на: поземлен имот с идентификатор 68134.4332.1149, с площ от 58 кв.м по КKKP на Район „Овча купел“ - частна общинска собственост, съгласно АчОС № 4740/28.02.2024 г. на СО - Район Овча купел“, вписан в СВ с № 141 том СХХVI, вх.рег.№ 54555/12.07.2024г. и поземлен имот с идентификатор 68134.4332.663, с площ от 61 кв.м. - частна общинска собственост АчОС № 4741/28.02.2024 г. на СО - Район „Овча купел“, вписан в СВ - акт №148 том СХХVI вх.рег. № 54558/12.07.2024 г., по актуална пазарна цена, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер общо на 36 037,00 лв. /тридесет и шест хиляди и тридесет и седем лева/, без ДДС.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за прехвърляне правото на собственост на поземлени имоти с

идентификатори 68134.4332.1149, с площ от 58 кв.м. и 68134.4332.663, с площ от 61 кв.м. на „Оптек системс“ ЕООД, с ЕИК 131126860.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.03.2025 г., Протокол № 32, точка 40 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-15541/05.11.2024г., становище № СОА24-ВК08-15541/2/20.12.2024г. и писмо № СОА24-ВК08-15541/3/07.03.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров