



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 192

на Столичния общински съвет

от 12.03.2026 година

За даване на съгласие на Столична община да придобие от Държавата безвъзмездно правото на собственост върху имоти - държавна собственост, за изграждане на социална инфраструктура.

На основание чл.34, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.6, ал.3 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.54 от Закона за държавната собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие Столична община да придобие от Държавата безвъзмездно правото на собственост върху имоти - държавна собственост, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 68134.2040.2, с площ от 18 891 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Витоша“, Драгалевци, вид собственост: Държавна публична, НТП: За друг обществен обект, комплекс, заедно с намиращите се върху него 18 (осемнадесет) броя сгради;

2. Поземлен имот с идентификатор 68134.2044.95, с площ от 21 182 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Витоша“, ул.„Бистришко шосе“ № 26, м.„Босилковица“, вид собственост: Държавна частна, НТП: За друг вид застрояване, заедно с намиращите се върху него 2 (два) броя сгради;

3. Поземлен имот с идентификатор 68134.2044.1765, с площ от 49 551 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Витоша“, ул. „Бистришко шосе“ № 26, вид собственост: Държавна частна, НТП: За друг вид застрояване, заедно с намиращите се върху него 13 (тринадесет) броя

сгради; с право на ползване - Изпълнителна агенция по селекция и репродукция в животновъдството;

4. Поземлен имот с идентификатор 68134.2044.1933, с площ от 36 867 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Витоша“, ул. „197“, м.“Босилковица“, вид собственост: Съсобственост, НТП: За друг вид застрояване, с право на ползване от Централна станция по изкуствено осеменяване;

5. Поземлен имот с идентификатор 68134.903.2551, с площ от 84 684 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Лозенец“, бул. „Никола Й. Вапцаров“ № 43, вид собственост: Държавна публична, НТП: За друг вид имот, със специално предназначение и ползване, заедно с намиращите се върху него сгради;

6. Поземлен имот с идентификатор 68134.4081.9564, с площ от 9 135 кв.м., с административен адрес: гр. София, Район „Младост“, м.“Кърво“, вид собственост: Държавна публична, НТП: За друг вид имот, със специално предназначение и ползване, заедно с намиращите се върху него сгради;

7. Поземлен имот с идентификатор 68134.4081.9824, с площ от 4 906 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Младост“, вид собственост: Държавна частна, НТП: За друг вид имот, със специално предназначение и ползване, заедно с намиращите се върху него сгради. По подробен устройствен план, имотът попада в УПИ IV-за ОДЗ, кв.5, НПЗ „Изток“, м.“Кърво“;

8. Поземлен имот с идентификатор 68134.4081.9861, с площ от 9 135 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Младост“, м.“Кърво“, вид собственост: Държавна частна, НТП: За друг вид имот, със специално предназначение и ползване, заедно с намиращите се върху него сгради; По подробен устройствен план, част от имота попада в УПИ IV-за ОДЗ, кв.5, НПЗ „Изток“, м.“Кърво“;

9. Поземлен имот с идентификатор 68134.4339.319, с площ от 15 268 кв.м., с административен адрес: гр.София, Район „Овча купел“, ул. „Институтска“ № 1-А, вид собственост: Държавна публична, НТП: За административна сграда, комплекс, заедно с намиращите се върху него 17 (седемнадесет) броя сгради.

Безвъзмездното прехвърляне на собствеността върху имотите от Държавата на Столична община е за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, а именно - за изграждане на социална инфраструктура, след провеждане на необходимите градоустройствени процедури по Закона за устройство на територията.

II. Възлага на кмета на Столична община, след решение на Министерски съвет, да сключи договор с Областния управител на област София-град за безвъзмездното придобиване на правото на собственост върху имотите по т.І.

III. Обявява имотите, описани в т.І, за публична общинска собственост от момента на безвъзмездното придобиване на правото на собственост от Столична община.

IV. Възлага на кметовете на районите по местонахождението на имотите да съставят актове за публична общинска собственост на имотите от момента на придобиването на собствеността им от Столична община и да отразят промените в кадастралната карта и кадастралните регистри.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.03.2026 г., Протокол № 58, точка 21 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК66-2133/10.03.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров