



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 185

на Столичния общински съвет

от 13.03.2025 година

За даване разрешение на „Диагностично-консултативен център XXVIII-София“ ЕООД да проведе конкурс и да сключи договор за наем на помещения, находящи се в сградата на лечебното заведение за срок от 10 (десет) години.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, както и чл.21, ал.1, т.18, чл.22, ал.1 и ал.4 и чл.27 от Наредбата за общинските лечебни заведения на СОС

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава разрешение „Диагностично-консултативен център XXVIII-София“ ЕООД, ЕИК 000689684, да проведе публично оповестен неprisъствен конкурс за отдаване под наем на следния имот:

- Местоположение: гр.София, Район „Искър“, ул.„Илия Бешков“ №1;
- Обект: Обособени помещения и коридор/чакалня в:
- Блок А: помещения със светла площ 169,90 кв.м. и коридор/чакалня 60,18 кв.м.;
- Блок Г: помещения със светла площ 63,67 кв.м. и коридор/чакалня 62,40 кв.м.;
- заедно 47,82% идеални части (равняващи се на 99,13 кв.м.) от общите части на блок А;
- Обща площ: 455.28 кв.м.

2. Определя предназначението на отдадения под наем обект само за медицинска дейност - като наемателят няма право да осъществява дейност, конкурентна на лечебното заведение.

3. Определя начална месечна наемна цена в размер на 2 618,00 лв. без ДДС, като в тази цена не са включени разходите за електричество, отопление, вода, телефон и такса смет и се поемат изцяло от наемателя.

4. Определя срок на договора за наем - 10 (десет) години, считано от датата на подписването му.

5. Наемателят се задължава:

- Да извърши за своя сметка необходимите ремонтни дейности, включително подмяна на ВиК и електрическа инсталация, дограма, подови настилки и мазилки;

- Да осигури необходимото оборудване и инструментариум за дейността;

- Да поеме разходите по демонтаж на техниката след изтичане на договора, ако такива възникнат.

6. Утвърждава приложената конкурсна документация (Приложение) и възлага на управителя на лечебното заведение в срок до 30 /тридесет/ дни да организира и проведе процедурата за конкурс, съгласно Наредбата за общинските лечебни заведения на СОС и действащото законодателство.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.03.2025 г., Протокол № 32, точка 31 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК66-1920/06.03.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров