



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 155

на Столичния общински съвет

от 26.02.2026 година

За изменение на т.ІІ от Решение № 269 по Протокол № 14/27.06.2024 г. на Столичен общински съвет.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.2 от Наредбата на Столичен общински съвет за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Изменя т.ІІ от Решение № 269 по Протокол № 14/27.06.2024 г. на Столичен общински съвет, като:

1. Столична община прехвърли на „ВИВА-Б“ ЕООД:

- поземлен имот с идентификатор 68134.4355.3077, с площ 99 кв.м., попадащ в проектен УПИ Х-2824, 2086 в кв.4, с определена пазарна цена в размер на 16 009,00 € (шестнадесет хиляди и девет евро) без ДДС, /при цена за 1 кв.м. - 161,70 €/;

- поземлен имот с идентификатор 68134.4355.3078, с площ 177 кв.м., попадащ в проектен УПИ Х-2824, 2086, кв.4, с определена пазарна цена в размер на 28 621,00 € (двадесет и осем хиляди шестстотин двадесет и едно евро) без ДДС, /при цена за 1 кв.м. - 161,70 €/.

2. „ВИВА-Б“ ЕООД прехвърли на Столична община:

- реална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4355.2824, представляваща проектен имот 68134.4355.134, с проектна площ 1 007 кв.м. попадаща в уличната регулация участък О.Т.145-О.Т.146а-О.Т.156 (по ул. „Обелско шосе“), с определена пазарна цена в размер на 112 254,00 € (сто и дванадесет хиляди двеста петдесет и четири евро) без ДДС, /при цена за 1 кв.м. - 111,47 €/.

Столична община не дължи заплащане на разликата в размер на 67 623,98 евро /шестдесет и седем хиляди шестотин двадесет и три евро и деветдесет и осем цента/.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи съответния анекс към предварителен договор № СОА25-ДГ61-1/09.01.2025 г.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.02.2026 г., Протокол № 57, точка 32 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-6087/8/17.10.2025 г., становище № СОА25-ВК08-16695/1/07.12.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров