



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 155

на Столичния общински съвет

от 23.02.2023 година

За процедура по доброволно прилагане на подробен устройствен план по реда на §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чрез прехвърляне право на собственост на поземлен имот, частна общинска собственост и придобиване на поземлен имот, собственост на частни лица, попадащ в улица.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.80, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се приложи доброволно влезлия в сила подробен устройствен план за УПИ XI-106, кв.86, ж.к. „Дружба 1“, Район „Искър“, одобрен с Решение № 28 по Протокол № 24/30.03.2001 година на Столичен общински съвет, като:

1. Столична община прехвърли правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1500.170, с площ 29 кв.м. - частна общинска собственост (АОС № 2427/18.03.2021 година на Район „Искър“, вписан в Службата по вписвания с вх.рег. № 36725, Акт № 152, том № СХIV, дело № 28256/2021 година, имотна партида № 732032, попадащ в УПИ XI-106, кв.86, ж.к. „Дружба 1“, Район „Искър“, на Георги Грозев и Антония розева, срещу актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от определената от сертифициран оценител пазарна оценка, в размер на 11 627 (единадесет хиляди шестстотин двадесет и седем) лева (400,93лв./кв.м.), без ДДС.

2. Столична община да придобие от Георги Грозев и Антония Грозева, правото на собственост върху собствения им

поземлен имот с идентификатор 68134.1500.42 с площ 94 кв.м., попадащ в улица, срещу актуална пазарна цена, но не по-висока от определената от сертифициран оценител, в размер на 26 474 (двадесет и шест хиляди четиристотин седемдесет и четири) лева (281.64 лв./кв.м.) без ДДС, без доплащане от страна на Столична община на разликата в цените на прехвърляемите имоти.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за прехвърляне собствеността на имотите по точка 1 (първа) от пункт I на решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 71, точка 42 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-17258/23.11.2022 г. и писмо № СОА23-ВК66-1409/03.02.2023 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев