



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 152

на Столичния общински съвет

от 23.02.2023 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот - частна общинска собственост, на територията на Столична община - Район „Надежда“.

На основание чл.8, ал.1, чл.14 ал.1, 2, 3 и 8 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.55 от Закона за устройство на територията, чл.19 ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС и във връзка с т.2 от Решение № 57 от 20.02.2020 г. на СОС

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок - до вземане на решение от компетентните органи за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 5 /пет/ години, на имот - частна общинска собственост, находящ се на територията на Район „Надежда“, както следва:

1.1. недвижим имот - частна общинска собственост на територията на Район „Надежда“, с административен адрес: гр.София, Район „Надежда“, ж.к. „Надежда“-2 част, ул. „Добри Чинтулов“ № 106, част от поземлен имот с идентификатор 68134.1383.2258, АОС № 3131/28.11.2017 г.;

- част от общински терен с площ 1500,00 кв.м., със специфично конкурсно условие за охраняем автопаркинг;

- сграда от етернитова конструкция с площ 225,00 кв.м., със специфично конкурсно условие - за битови услуги.

1.2. начална конкурсна месечна наемна цена - 1650,00 /хиляда шестотин и петдесет/ лева, без ДДС.

2. Експертната оценка за определяне на пазарната стойност на началната конкурсна месечна наемна цена е определена от лицензиран независим оценител рег. № 100101316 от 14.12.2009 г. за оценка на недвижими имоти, и рамков договор със Столична община № СОА19-ДГ56-508/09.05.2019 година.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти - частна общинска собственост, по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 71, точка 39 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-13650/16.09.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев