



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 148

на Столичния общински съвет

от 23.02.2023 година

За довършване на процедура по прилагане на план за регулация на УПИ XLIV-1053, кв.60, м. „в.з. Симеоново-Драгалевци-II част“, Район Витоша, гр. София.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, §22, ал.1, т.1, буква „б“ от ЗР на Закона за устройство на територията, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се довърши процедурата по прилагане на плана за регулация на УПИ XLIV-1053, кв.60, м. „в.з. Симеоново-Драгалевци-II част“, Район „Витоша“, гр.София, одобрен със зап. РД-50-09-84/ 16.03.1990 г. на Председателя на ИК на СНС и ИПРЗ, одобрено със заповед № РД-09-50-825/15.07.2009г. на Гл. архитект на София.

2. Столична община да прехвърли на „АБМ ИНВЕСТ“ ООД, ЕИК 205872912, с управител Борислав Цеков правото на собственост върху общински поземлен имот с идентификатор 68134.1980.1615 и площ 99 кв.м., включен в УПИ XLIV-1053, кв.60, м. „в.з. Симеоново-Драгалевци-II част“, Район „Витоша“, за който е съставен АОС № 3220/2018г., вписан в СВ-гр.София под № 175, том СХVI, рег. 51168, дело 36700 от 04.02.2018 г., срещу заплащане на цена, не по-ниска от пазарната стойност, определена от сертифициран оценител, сключил рамков договор със Столична община, в размер на 44 612,00 лв. /четиридесет и четири хиляди шестстотин и дванадесет лева /или 22 810,00 евро./ Цена за 1 кв.м. - 451,00 лв. /четиристотин петдесет и един лева/ или 231,00 евро, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед и да сключи окончателен договор по реда на чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.02.2023 г., Протокол № 71, точка 35 от дневния ред,

по доклад № СОА23-ВК08-2183/1/13.02.2023 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*