



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 140

на Столичния общински съвет

от 27.02.2025 година

За придобиване от Столична община, чрез изкупуване на недвижими имоти и части от недвижими имоти, собственост на юридически лица, попадащи в улична регулация между о.т.104-о.т.105-о.т.106, по действащ подробен устройствен план на местност „НПЗ Илиянци-запад“ и кв.„Илиянци“, Район „Надежда“ - Столична община.

На основание чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.3 и чл.6, ал.1 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Допълва Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на Столична община за 2024 година, в раздел „Сделки по придобиване от страна на Столична община на недвижими имоти, собственост на граждани или юридически лица“ с имотите по т.ІІ.

ІІ. Дава съгласие Столична община да придобие, чрез покупка недвижими имоти и части от недвижими имоти - частна собственост, попадащи в улична регулация на бул. „Рожен“ между о.т.104-о.т.105-о.т.106, по действащ подробен устройствен план (ПУП) - изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) на местност „НПЗ Илиянци - запад“ и кв. „Илиянци“, Район „Надежда“ в обхвата на бул. „Рожен“ и ул. „Далия“ от ж.п. линия „Биримирци-Волюяк“ до Северна скоростна тангента, одобрен с Решение № 542 по Протокол № 86/23.07.2015 г. на Столичен общински съвет, срещу пазарни цени, определени на база изготвени пазарни оценки от сертифициран оценител, както следва:

1. Поземлен имот с идентификатор 68134.1372.2110, с площ от 36,00 кв.м., собственост на „СИМЕЙ“ ООД, с ЕИК 131052124, за сумата от 3 600,00 лева (три хиляди и шестстотин лева).

2. Поземлен имот с идентификатор 68134.1372.2050, с площ от 46,00 кв.м., собственост на „ВХ-70“ ЕООД, с ЕИК 112617472, за сумата от 4 600,00 лева (четири хиляди и шестстотин лева).

3. Реална част с площ 73,00 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1372.987, собственост на „ЕВРОСТИЛ-БЕКО“ ООД, с ЕИК 131018264, за сумата от 7 300,00 лева (седем хиляди и триста лева).

4. Реална част с площ 31,00 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.1372.2070, собственост на „ДАВ СТРОЙ“ ООД, с ЕИК 131301248, за сумата от 3 100,00 лева (три хиляди и сто лева).

Цените са без включен ДДС.

Изкупуването на имотите по т.П.3 и т.П.4 - собственост на „ЕВРОСТИЛ-БЕКО“ ООД и „ДАВ СТРОЙ“ ООД, да се извърши след представяне от собствениците на Скица - проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри за имота.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповеди и сключи договори за имотите по т.П.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.02.2025 г., Протокол № 31, точка 31 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-16663/22.11.2024 г. и становище № СОА24-ВК08-16663/2/11.02.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров