

Приложение към Решение

## СПИСЪК

на

спортни обекти, общинска собственост, предмет за управление и разпореждане за 2023 година

Вид на спортния обект	Адрес	Предназначение и технически данни на обекта
<b>Район "Кремиковци"</b>		
Спортна зала и стадион	кв. Ботунец	<p><b>Предназначение: спортна зала</b>  АОС № 3061/31.07.2017 г. , с площ 73 067 кв.м.  Съдържа -  помощно игрище 8057 кв.м., помощно игрище 7 751 кв.м., спортна зала 793 кв.м., трафопост 41,82 кв.м,  паянтова сграда - 87,59 кв.м., санитарно помещение - 65,12 кв.м.  Скица № 15-429577-31.08.2016 г.  УПИ 68134.8379.8 с предназначение спортна зала</p> <p><b>Предназначение: спортно игрище -стадион</b>  АОС № 3062/31.07.2017 г., с площ 73 067 кв.м., имот - 15 041  Скица № 15-570941-21.11.2016 г.  УПИ 68134.8379.12 с предназначение спортно игрище -стадион</p>
<b>Район „Нови Искър“</b>		
стадион	с. Житен ул. „Доброславски път“	Площ 7376 кв. м. АпОС №3908/22.08.2014 г. УПИ и предназначение -попадащ в УПИ I – за спорт от кв. 16 Прилежащ към него имот с площ 6064кв. м. АПОС №3909/22.08.2014 г., попадащ в същото УПИ Скица №15-257651-28.07.2014 г.
стадион	гр. Нови Искър, кв. Кумарица ул. „Стадиона“	АчОС №3165/20.05.2013 г. Скица №15-245445-15.06.2015 г. УПИ и предназначение - УПИ III – за спорт и озеленяване от кв. 224 Площ 13901 кв. м. Друго - в едно с двуетажна инфраструктурна сграда /съблекалня/ ЗП 201 кв. м. и Скица №12971/28.02.2013 г.

<b>Район „Искър“</b>		
спортна сграда	ул. "Илия Бешков"	кв. 88, УПИ I по ПУП м ж.к. "Дружба" I Сградата с идентификатор 68134.1500.199.1 с площ от 313 кв.м., съгласно АОС 2119/22.11.2017 г. и скица № 15-556031-07.11.2017 г. Сградата е разположена в поземлен имот с идентификатор с 68134.1500.199 с АОС 2118/22.11.2017 г. с площ 715 кв.м. и скица на поземления имот № 15-556029-07.11.2017 г.
футболно игрище	кв. "Димитър Миленков	Поземлен имот с идентификатор 07106.1432.216, с площ 8014 кв.м. АпОС № 637/21.07.2000 г.; Скица на поземлен имот №15-507674-16.10.2017 г.
<b>район „Надежда“</b>		
открит обект за спортни дейности	гр. София, район "Надежда", местност "Требич", кв. 6.	ПИ с идентификатор 68134.1333.683, АпОС № 2103/05.07.2013 г. , УПИ V-1333.1, Площ 47 625 кв.м. Скица № 15-1070913/01.10.2021 г. ПИ с идентификатор 68134.1333.683 по КККР, УПИ V-1333.1, с предназначение "за обществено обслужване, спорт, атракции и озеленяване", представляващ открит обект за спортни дейности - три броя футболни игрища, всяко с габаритни размери 60/100. Зона Ca2 с параметри: Пзастр. - 10 %, Кинт - 0.15, Позел. - 50 %, Ккорниз: -
<b>район „Панчарево“</b>		
стадион	с. Железница , м. "Корубище"	АпОС № 5032/ 24.11.2014 год. УПИ I - за спорт, кв. № 22 по ПУП Масивна сграда - 96 кв. м. Скица на поземлен имот № 15-844509 - 30.07.2021 год. Площ - 13 137 м <sup>2</sup> по АОС № 5032/ 24.11.2014 год.
стадион	с. Герман, м. „Елхова кория“	АпОС № 7384/ 19.01.2023 год. <i>* в ход е процедура по вписването на АОС в службата по вписванията.</i> УПИ V-за стадион, кв. № 55А, ПЗР за с. Герман кв. 55А Скица № 15-633406 - 10.06.2022 год. Площ: 20 464 м <sup>2</sup>
стадион	с. Пасарел, ул. "Ален мак" № 2	АпОС № 7364/ 20.05.2022 год. <i>* в ход е процедура утвърждаване на АОС</i> УПИ I-за спорт и озеленяване, кв.№ 52 Съблекални - 20 кв. м. Скица № 15-8694-04.01.2019 год. Площ - 26 412 м <sup>2</sup> по скица № 15-8694-04.01.2019 год.

стадион	с. Кокаляне, м. Бяла нива	АпОС № 2557/ 25.05.2005 год. УПИ V- за спортен терен, кв. № 22 Скица № 15-590199 - 29.11.2016 год. Площ: 14 943 м <sup>2</sup> (АОС № 2557/ 25.05.2005 год.) 15 048 м <sup>2</sup> (Скица № 15-590199 - 29.11.2016 год.) ПИ с идентификатор 37914.6843.863
Спортен комплекс	с. Бистрица	АпОС 3986/14.12.2012 г. УПИ I, кв. 19 в землището на с. Бистрица на територията на район „Панчарево“ Площ 26 153 кв.м., отразен в кадастрална карта, като ПИ с идентификатор 04234.6966.1620 с площ 25 838 кв.м., част от ПИ и 04234.6966.2349 с площ 315 кв.м. и идентификатор 04234.6966.1620.1 с площ 100 кв.м. <i>* включен на основание изтичащ договор през настоящата календарна година</i>
Поземлен имот	с. Лозен, ул. Акация № 21	АчОС 7381/16.01.2023 г. <i>* в ход е процедура по вписването на АОС в службата по вписванията.</i> УПИ VI за спортен терен и КОО Скица № 15-171042 - 31.05.2014 год. Площ: 12 854 кв.м. идентичен с ПИ с идентификатор 44063.6224.4828 - 11 923 кв. м. и ПИ с идентификатор 44063.6224.4829 - 840 м <sup>2</sup>
стадион	с. Лозен, м. „Агина бахча“	АпОС № 2081/24.03.2003 год. ПИ с идентификатор 44063.6235.3715 Частично в регулация, по-голямата част е извън регулация. Има изработен ПУП – ИПРЗ за УПИ XIV-за стадион, кв. № 50, процедурата не е приключила. Скица № 28780/ 14.05.2013 год. Площ: Сграда-съблекалня - 192 кв. м., включваща две съблекални, две бани, салон, склад и трафопост. Навес - 90 кв. м. Гаражна клетка - 19 кв. м. Застроена и незастроена площ - 17 957 кв. м. <i>Забележка: В процес на градоустройствена процедура, след която предстои съставяне на АОС и процедура по изпълнение на Наредба за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община.</i>
стадион	с. Казичене, ул. „Васил Левски“	АпОС № 1232/22.12.1998 год. УПИ I-за стадион, спортен комплекс и трафопост, кв. № 17А - 59693 по ПУП одобрен с Решение № 82 по протокол 24/30.03.2001 год. на СОС Сграда - съблекални, състои се от две крила, всяко едно има антре, стаи, склад, съблекалня, и сервизни помещения - 140 кв. м. Сградата е масивна, построена 1970 год. За част от УПИ I - има възстановена частна собственост ПИ с идент. 6102.2252 - 1 244 м <sup>2</sup>

		<p>Скица № 15-928198-12.12.2018 год.                  Скица № 15-917070 - 07.12.2018 год.                  Площ 58 470 кв. м.                  ПИ с идентификатори 35239.6102.2315 с площ 52 983 кв.м.;                  Скица № 15-917070-07.12.2018 год.                  35239.6102.2316 с площ 5 487 кв.м.  <u>Забележка:</u> Внесен е проект по ИПРЗ по чл. 16 и чл. 135 А от ЗУТ в НАГ за общинските имоти и имотите на частните лица след приключване на процедурата ще бъдат съставени АОС за УПИ I-за стадион, спортен комплекс и трафопост с площ 52 976 кв.м и УПИ III - за спорт, с площ 5 484 кв.м. от кв.17А на с. Казичене.</p>
<b>район „Илинден“</b>		
<p>Поземлен имот, отреден за спорт</p>	<p>район "Илинден", ул. "Кукуш" № 1, ж.к. Захарна фабрика</p>	<p>АчОС № 992/15.08.2003 г., вписан в АВ под № 138 от 01.02.2006 г.;                  Предназначение: Спортен комплекс                  Скица - извадка за поземлен имот с идентификатор 68134.1200.44;                  Площ - 26 912 кв.м.                  *Изработка се нов ПУП                  *Условие - допускат се само дейности, свързани с реконструкция, основно обновяване или основен ремонт на съществуващите обекти и съоръжения без да се изграждат нови такива</p>

  
**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**  
**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**