



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 1 2 3

на Столичния общински съвет

от 11.04.2024 година

За учредяване право на безвъзмездно ползване за срок от 5 (пет) години на фондация „Глобална инициатива в психиатрията-София“, върху общински имот - частна общинска собственост (АОС № 1735/19.01.2018 г. на СО, Район „Слатина“), находящ се в гр.София, ул. „Роглец“ № 17, за продължаване дейността на обособения Дневен център, Защитено жилище за възрастни с психични услуги и Информационен център за промоция на психично здраве на територията на Район „Слатина“.

На основание чл.21, ал.1, т.8, във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост и чл.67, ал.2 и чл.71 от Наредбата за общинската собственост

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Учредява безвъзмездно право на ползване за срок от 5 (пет) години, на фондация „Глобална инициатива в психиатрията-София“, регистрирана като юридическо лице с нестопанска цел в обществена полза, регистриран въз основа на съдебно решение по фирмено дело № 11910/2004 година по описа на Софийски градски съд, БУЛСТАТ 131371218, върху общински имот - частна общинска собственост, (АОС № 1735/19.01.2018 г. на СО, Район „Слатина“), находящ се в гр.София, ул. „Роглец“ № 17, представляващ триетажна нежилищна сграда, със застроена площ 171.00 (сто седемдесет и един) кв.м., с идентификатор № 68134.705.545.1, ведно с прилежащо дворно място с площ от 457.00 (четиристотин петдесет и седем квадратни метра) кв.м., находящо се в УПИ VII-543,545, кв.58, местност „Христо Смирненски-Слатина“, с идентификатор № 68134.705.545, съгласно КККР, одобрена със Заповед РД-18-138/24.07.2017 година на Изпълнителния директор на АГКК, за продължаване дейността на обособения Дневен център за психо-социална рехабилитация, Защитено жилище за възрастни с психични услуги и Информационен център за промоция на психично здраве на територията на Район „Слатина“.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и след изтичане на срока по Договор № СОА19-ДГ65-30/23.12.2019 г. да сключи договор за учредяване безвъзмездно право на ползване с Фондация „Глобална инициатива в психиатрията - София“, в изпълнение на настоящото решение. В заповедта и договора да се включат клаузи, по силата на които Фондация „Глобална инициатива в психиатрията - София“ се задължава:

1. да застрахова общинския имот в полза на Столична община, да плаща застрахователните вноски и ежегодно да представя в Район „Слатина” копия от застрахователните полици;

2. да плаща разноските, свързани с ползването, експлоатацията и поддържането на имота в добро състояние, да плаща данъците и други такси;

3. да извършва за своя сметка всички основни и текущи ремонти на общинския имот;

4. да извършва за своя сметка всички подобрения, модернизации и реконструкции на общинския имот след писмено съгласуване със Столична община. Извършените от ползвателя подобрения остават в полза на Столична община след изтичане срока на договора;

5. да ползва общинския имот съобразно неговото предназначение и за целта, за която е учредено правото на ползване;

6. да не преотдава или преотстъпва общинския имот или части от него на трети лица, включително и за съвместна дейност;

7. да съобщава на Столична община за всяко посегателство върху общинския имот;

8. да представя в Район „Слатина“ ежегодно до 31 декември, отчет за извършената дейност през календарната година, съобразно целта, за която е предоставен имота по т.І;

9. да предаде общинския имот с протокол-опис на Столична община чрез кмета на Район „Слатина“ в едноседмичен срок след изтичане срока на договора или при предсрочното му прекратяване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.04.2024 г., Протокол № 8, точка 45 от дневния ред, по доклад № СОА24-ВК08-3077/26.02.2024 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Цветомир Петров*

