



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 120

на Столичния общински съвет

от 12.02.2026 година

За отдаване под наем на имот - публична общинска собственост, находящ се на територията на Район „Кремиковци“-СО.

На основание чл.8, ал.1 и чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.13, ал.1 и ал.6 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.2, във връзка с чл.4, ал.3 и чл.30, ал.1 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на Столичен общински съвет

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищен имот - публична общинска собственост, както следва:

- Помещение с площ 27,24 кв.м, находящо се в част от спортна сграда с идентификатор 68134.8400.55.2, цялата с площ от 1561 кв.м. по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-61/27.09.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находяща се в гр.София, кв.„Челопечене“, ул. „Ангел Маджаров“ № 31, Район „Кремиковци“-СО - публична общинска собственост, АпОС № 1570/09.06.2011 г., вписан в книгите за вписване от 20.06.2011 г., том LXII, № 92, вх.рег. №25116.

II. Наемателят задължително застрахова помещението, подробно описано в точка I, в полза на Район „Кремиковци“-СО. Застрахователните премии са за сметка на наемателя.

III. Конкурсът да се проведе при специфично конкурсно условие и начална конкурсна цена, както следва:

-специфично конкурсно условие: отдаване под наем с предназначение - „обект за търговска дейност“;

-начална конкурсна месечна наемна цена в размер 100,14 евро /сто евро и четиринадесет евро цента/ без ДДС на месец, определена от лицензиран експертен оценител.

IV. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на публично оповестен конкурс.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.02.2026 г., Протокол № 56, точка 41 от дневния ред, по доклад № СОА26-ВК08-804/16.01.2026 г., становище № СОА26-ВК08-804/2/05.02.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*