

**ПРИЛОЖЕНИЕ А**

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ**  
**НА „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР V – СОФИЯ“**  
**ЕООД**

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

СТАТУТ

Чл. 1. /1/ „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР V – СОФИЯ“ наричано за краткост по-нататък „дружеството“, е търговско дружество по смисъла на Търговския закон – еднолично дружество с ограничена отговорност.

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е Столична община, ЕИК 000696327.

/3/ Дружеството е юридическо лице.

ТЪРГОВСКА ФИРМА

Чл. 2. /1/ Фирмата на дружеството е: „ДИАГНОСТИЧНО-КОНСУЛТАТИВЕН ЦЕНТЪР V-СОФИЯ“ ЕООД.

/2/ Фирмата на дружеството, заедно с информация за седалището и адреса на управление, се посочват в търговската му кореспонденция.

/3/ Фирмата се изписва върху кръглия печат на дружеството, който се полага върху подписите на упълномощените да го представляват лица.

СЕДАЛИЩЕ

Чл. 3. /1/ Седалището на дружеството е гр. София.

/2/ Адресът на управление: гр. София, район „Студентски“, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 8.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 4. Дружеството има предмет на дейност: осъществяване на специализирана извънболнична помощ.

СРОК

Чл. 5. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

**Чл. 6. /1/ Капиталът на дружеството е в размер на 3 125 630 (три милиона сто двадесет и пет хиляди шестстотин и тридесет) лева.**

**/2/ Капиталът на дружеството е разпределен в 312 563 (триста и дванадесет хиляди петстотин шестдесет и три) броя дяла с номинална стойност по 10 (десет) лева всеки един от тях.**

**/3/ Непаричните вноски в капитала на дружеството, внесени от едноличния собственик за увеличаване размера на капитала, са на стойност 2 386 500 (два милиона триста осемдесет и шест хиляди и петстотин) лева и представляват:**

3.1. 49,42% (четиридесет и девет цяло четиридесет и две) идеални части от сграда – здравно заведение (РЗП 2833, 48 кв.м, бивша Студентска поликлиника), с обща застроена площ от 2 788,90 кв.м (РЗП 5 775,16 кв.м), находяща се в гр. София, район „Студентски“, УПИ IV „за здравеопазване – поликлиника“, кв. 100, м. „Студентски град“, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 8, представляваща 4 (четири) етажна сграда с приземен и тавански етажи, със странични крила на два етажа, конструкция – монолитна, при граници: север – УПИ I „за образование – детска градина“ и УПИ II 2925, 3455, 3456, 3507, 3854, 3855, 4435 „за обществено обслужване“; изток – тупик, ул. „Акад. Стефан Младенов“ и УПИ V<sub>2754</sub> „за жилищно строителство и КОО“; юг – ул. „8-ми декември“ и запад – УПИ VII 4412, 4434, 4431, 4438 „за КОО“, АОС (частна) № 1397 от 24.08.2015 г. на район „Студентски“, вписан в имотния регистър на Агенция по вписванията с вх. рег. № 57769 от 02.10.2015 г. Стойността на непаричната вноска е 1 737 400 (един милион седемстотин тридесет и седем хиляди и четиристотин) лева, оценена по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон със Заключение за оценка на непарична вноска по акт № 20160112145415/13.01.2016 г. на Агенция по вписванията.

3.2. Правото на вземания върху ремонт и реконструкция на партерен етаж и подмяна на абонатна станция за топлоподаване в сградата на „Диагностично-консултативен център V-София“ ЕООД, находяща се в гр. София, ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 8, придобити от Столична община съгласно Договор № СОА19-ДГ55-196/22.03.2019 г., сключен между Столична община и ДЗЗД „Еlegant Консулт“, БУЛСТАТ 177291391, вкл. за извършен инвеститорски контрол върху изпълнението, съгласно Договор № СОА19-ДГ55-612/09.09.2019 г., сключен между Столична община и „Софинвест“ ЕООД, ЕИК 121359317 и Договор № СОА19-ДГ55-98/21.02.2019 г., сключен между Столична община и „Бруната“ ООД, ЕИК 041029500, с парична оценка, в размер на 68 090 (шестдесет и осем хиляди и деветдесет) лева, установена от вещи лица по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, съгласно цитираното по-горе Заключение на извършена тройна оценителска експертиза по Акт за назначаване на вещи лица № 20200714130352/15.07.2020 г. на Агенция по вписванията.

3.3. Вземане на едноличния собственик на капитала – Столична община към „Диагностично-консултативен център V-София“ ЕООД, ЕИК 000689638, за извършени ремонтни дейности – ремонт на помещения в сградата на дружеството, находяща се на ул. „Акад. Стефан Младенов“ № 8, съгласно Договор № СОА19-ДГ55-610 от 09.09.2019 г., сключен между Столична община и ДЗЗД „Стройпрогрес“, БУЛСТАТ 177384671. Стойността на непаричната вноска е в размер на 249 120 (двеста четиридесет и девет хиляди сто и

съгласно Заключение на извършена тройна оценителска експертиза по Акт за назначаване на вещи лица № 20210610141407 от 11.06.2021 г. на Агенция по вписванията.

3.4. Вземания на едноличния собственик на капитала – Столична община към „Диагностично-консултативен център V – София“ ЕООД, ЕИК 000689638, главници и лихви, възникнали на основание Договори за паричен заем № СОА17-ДГ56-705 от 18.08.2017 г., № СОА18-ДГ56-21 от 23.01.2018 г., № СОА19-ДГ56-837 от 16.08.2019 г. и № СОА20-ДГ56-798 от 04.07.2020 г., сключени между Столична община и „Диагностично-консултативен център V – София“ ЕООД. Стойността на непаричната вноска е в размер на 331 890 (триста тридесет и една хиляди осемстотин и деветдесет) лева и е определена по реда на чл. 72, ал. 2 от Търговския закон, съгласно Заключение на извършена тройна оценителска експертиза по Акт за назначаване на вещи лица № 20220413093208 от 14.04.2022 г., изменен с Акт № 20220413093208-12 от 08.11.2023 г. на Агенция по вписванията.

/4/ Вносител на непаричните вноски по ал. 3 е Столична община – едноличен собственик на капитала на дружеството.

/5/ Правата на вносителя върху предмета на непаричната вноска по чл. 6, ал. 3, т. 3.1 се основават на АОС (частна) № 1397 от 24.08.2015 г. на район „Студентски“, вписан в имотния регистър на Агенция по вписванията с вх. рег. № 57769 от 02.10.2015 г.

#### УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 7. /1/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

/2/ Капиталът може да бъде намален до установения в закон минимум с решение за изменение на учредителния акт. В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

/3/ Намаляването може да се извърши чрез:

1. намаляване на стойността на дела в капитала;
2. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

/4/ Решението за намаляване на капитала се представя в търговския регистър и се обявява по предвидения в Търговския закон ред.

#### ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. /1/ Органи на управление на дружеството са:

1. Едноличният собственик на капитала.
2. Управителят.

/2/ Столичен общински съвет упражнява правата на Столична община, като едноличен собственик на капитала в дружеството.

#### ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 9./1/ Едноличният собственик на капитала има всички права на съдружник в дружеството, съгласно закона и настоящия учредителен акт. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси, които законът поставя в компетентността на Общото събрание на съдружниците.

/2/ Едноличният собственик на капитала взема решение за:

1. изменение и допълнение на учредителния акт на дружеството;
2. преобразуване и прекратяване на дружеството;
3. приемане на годишния финансов отчет на дружеството след заверка от избрания регистриран одитор, разпределяне на печалба и нейното изплащане;
4. намаляване и увеличаване на капитала;
5. избор на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
6. избиране на контролър и определяне на възнаграждението му;
7. избиране и освобождаване на регистриран одитор на дружеството;
8. откриване или закриване на клонове;
9. утвърждаване правила за условията и реда за участие на дружеството в други дружества;
10. участие в други дружества, като одобрява проекта за учредителен акт или договор;
11. придобиване и разпореждане с недвижими имоти и с вещни права върху тях;
12. придобиване или разпореждане с дялове или акции – собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството в чужбина;
13. предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролъра и за назначаване на представител за водене на процеси срещу тях;
14. допълнителни парични вноски;



15. разрешение за кредитиране на трети лица; за обезпечаване на вземания – учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството; за даване на обезпечения в полза на трети лица;

16. даване на разрешение за сключване на съдебна или извънсъдебна спогодба, с която се признават задължения или се опрощава дълг;

17. даване на разрешение за разпоредителни сделки с дълготрайни активи;

18. даване на разрешение за сключване на договори за наем на недвижими имоти и други дълготрайни активи с балансова стойност, която надхвърля 5 на сто от общата балансова стойност на дълготрайните активи към 31 декември на предходната година, както и за сключване на договори за наем за срок над 3 години независимо от балансовата стойност на имота или на дълготрайния актив;

19. даване на разрешение за сключване на договори за кредит, за съвместна дейност, за поемане на менителнични задължения;

20. назначаване на ликвидаторите при прекратяване на дружеството;

21. даване на съгласие за закупуване на дълготрайни материални активи над 10 000 лв., включително на лизинг;

22. решаване и на други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона или от учредителния акт.

Чл. 10. Едноличният собственик на капитала взема решения от компетентността на редовно годишно общо събрание веднъж годишно, а от компетентността на извънредно общо събрание – в зависимост от необходимостта. За упражняването на компетентността на общо събрание от едноличния собственик на капитала не се обявява покана в търговския регистър при Агенция по вписванията.

Чл. 11. Решенията на едноличния собственик на капитала влизат в сила незабавно, освен ако действието им не бъде отложено.

Чл. 12. Решенията относно изменение и допълнение на учредителния акт и прекратяване на дружеството влизат в сила от датата на вписването им в търговския регистър.

Чл. 13. /1/ Увеличаване и намаляване на капитала, преобразуване на дружеството, избор и освобождаване на управител, както и назначаване на ликвидатори, имат действие от датата на вписването им в търговския регистър.

/2/ Сключването на договори за продажба, замяна, учредяване на вещни права и наем на недвижими имоти на дружеството, както и за продажба и наем на други дълготрайни активи на дружеството се извършва след провеждане на търг или на конкурс, при условията и по реда на Наредбата за общинските лечебни заведения, приета от СОС.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 14. /1/ Управител на дружеството може да бъде български гражданин, гражданин на Европейския съюз или на държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, който:

1. отговаря на изискванията, установени в Закона за лечебните заведения;

2. има най-малко 5 години професионален опит;

3. не е поставен под запрещение;

4. не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;

5. не е лишен от правото да заема съответната длъжност;

6. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

7. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, обявени в несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

8. не е бил управител, член на управителен или контролен орган на дружество, за което е било установено с влязло в сила наказателно постановление неизпълнение на задължения по създаване и съхранение на определените му нива от запаси по Закона за запасите от нефт и нефтопродукти;

9. не е съпруг или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по съребрена линия – до четвърта степен включително, и по сватовство – до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;

**10. не заема публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 – 35 и т. 38 и 39 от Закона за противодействие на корупцията, не е член на политически кабинет и секретар на община;**

11. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;

12. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

13. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

14. не работи по служебно или по трудово правоотношение, освен като преподавател във висше училище и/или лекар или лекар по дентална медицина в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения;

15. за управителя се прилагат и ограниченията по чл. 23, ал. 2 от Закона за публичните предприятия.

16. отговаря на други изисквания, предвидени в нормативната уредба и в учредителния акт на дружеството.

/2/ Забраните по ал. 1, т. 10-11 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

Чл. 15. /1/ Управителят:

1. решава всички въпроси, които не са от изключителната компетентност на СОС;

2. управлява дружеството, като организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона, учредителния акт на дружеството и решенията на Столичен общински съвет;

3. представява дружеството пред трети лица;

4. осъществява правомощията на работодател по отношение на работещите в дружеството;

5. одобрява щатното разписание на дружеството;

6. извършва структурни и организационни промени в лечебното заведение;

7. изготвя и представя на едноличния собственик на капитала план за дейността на лечебното заведение и неговата икономическа ефективност за една финансова година;

8. възлага на отделните структурни звена в лечебното заведение изпълнението на финансовия и медицинския план на техните структури за определен период;

9. свиква медицинските съвети към лечебното заведение;

10. предоставя при поискване информация за медицинските дейности, разходваните ресурси за тяхното производство и анализ на ефективността на лечебното заведение на едноличния собственик на капитала, на финансиращия орган и на Министерство на здравеопазването;

11. обсъжда с представителите на синдикатите в лечебното заведение въпроси, свързани с работното време, условията и охраната на труда, трудовите възнаграждения и социалната защита в трудово-правните взаимоотношения.

/2/ Управителят отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

#### КОНТРОЛЪОР

Чл. 16. Контрольорът следи за спазване на дружествения договор (учредителния акт), за опазване на имуществото на дружеството и дава периодично отчет пред Столичен общински съвет.

Чл. 17. /1/ Контрольорът следва да притежава завършена образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или по-висока и да отговаря на изискванията, установени в чл. 20, ал. 1 и ал. 2 и чл. 23, ал. 2 от Закона за публичните предприятия, чл. 144, ал. 2 от Търговския закон, както и на други изисквания, установени с нормативен акт или решение на Столичен общински съвет.

/2/ Контрольорът отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

#### ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО И КОНТРОЛА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. /1/ Органите на управление и контрол (управител и контрольор) се избират от Столичен общински съвет (след провеждане на публичен подбор) по реда на Наредба за общинските лечебни

заведения.

/2/ Управлението на дружеството се възлага с договор за управление и контрол, съобразно Наредбата за общинските лечебни заведения.

/3/ Контролът за изпълнение на учредителния акт и за опазване имуществото на дружеството се възлага с договор за контрол, съобразно Наредбата за общинските лечебни заведения.

/4/ При липса на решение на едноличния собственик на капитала за избор на контролор и сключен съответен договор, контролът се осъществява от Постоянната комисия по здравеопазване и социална политика на Столичен общински съвет.

#### ПРОВЕРКА НА ГОДИШНОТО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Чл. 19. Финансовата година на дружеството започва от 01 януари и завършва на 31 декември всяка календарна година.

Чл. 20. /1/ Ежегодно, управителят съставя доклад за дейността на дружеството и годишен финансов отчет за изтеклата календарна година.

/2/ Годишният доклад за дейността и годишният финансов отчет следва да бъдат изготвени в съответствие с разпоредбите на Търговския закон, Закона за счетоводството и другите приложими нормативни актове, както и с изискванията, установени от едноличния собственик на капитала.

Чл. 21. /1/ В предвидените от закона случаи и/или решения на едноличния собственик на капитала, управителят представя доклада за дейността на дружеството и годишния финансов отчет за изтеклата календарна година на избрания от едноличния собственик на капитала регистриран одитор за извършване на финансов одит, съгласно Закона за независим финансов одит (ЗНФО).

/2/ Регистрираният одитор се избира от едноличния собственик на капитала преди изтичането на календарната година.

/3/ Целта на финансовият одит е получаване на разумна степен на сигурност, че финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, дължащи се на грешки или измама, за да бъде изразено от регистрирания одитор одиторско мнение дали този финансов отчет е изготвен във всички съществени аспекти на съответствие с приложимата за предприятието счетоводна база и дали са спазени изискванията за годишното приключване на Закона за счетоводството и другите приложими нормативни актове.

Чл. 22. /1/ След извършване на финансовия одит, съгласно ЗНФО, докладът на регистрирания одитор, докладът за дейността и годишния финансов отчет се представят на едноличния собственик на капитала за приемане, в определения от него срок.

/2/ Финансовият одит, извършен от регистриран одитор, съгласно ЗНФО, на годишният финансов отчет е предпоставка за вземане на решение от едноличния собственик на капитала.

/3/ Приетият от едноличния собственик на капитала годишен



финансов отчет се представя за обявяване в Търговския регистър, в установения от закона срок.

**ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО**

Чл. 23. /1/ Дружеството се прекратява по реда на Търговския закон, след решение на Столичен общински съвет и при специалните условия, установени в Закона за лечебните заведения.

**ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

§ 1. За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат съответните разпоредби на Търговския закон и действащото българско законодателство, както и съответните решения на едноличния собственик на капитала.

§ 2. Настоящият Учредителен акт е приет от Столичен общински съвет на заседанието му, проведено на 11.04.2024 г. в гр. София.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

**/ЦВЕТОМИР ПЕТРОВ/**

