



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 115

на Столичния общински съвет

от 12.02.2026 година

За процедура за доброволно прилагане на действащ подробен устройствен план (ПУП) за УПИ XVII-832, кв.26, местност „в.з. Киноцентъра - 3 част-разширение“ по плана на гр.София, Район „Витоша“.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с §8, ал.2, т.1 от Предходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно действащия план за регулация по отношение на УПИ XVII-832, кв.26, местност „в.з. Киноцентъра - 3 част-разширение“ по плана на гр.София, Район „Витоша“, одобрен с Решение № 100 по Протокол № 32/10.12.2001 г. на СОС, като Столична община прехвърли на Галин Петров правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор 68134.1970.4787, с площ от 36 кв.м., находящ се в гр.София, Район „Витоша“, ул. „Градина“, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 4322/19.11.2024 г. на Район „Витоша“-СО, вписан в Служба по вписванията - гр.София, вх.рег. 96680/02.12.2024 г., № 105, том ССХХV дело № 74788, срещу заплащане на актуалната пазарна цена на имота, но не по-ниска от определената от лицензиран експерт-оценител, в размер на 9 057,00 (девет хиляди петдесет и седем) евро, без ДДС.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с §8, ал.2, т.1 от Предходните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.02.2026 г., Протокол № 56, точка 36 от

дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-3318/2/27.06.2025 г., становище № СОА25-ВК08-3318/6/09.12.2025 г., писма №№ СОА25-ВК08-3318/7/28.01.2026 г., СОА25-ВК08-3318/9/02.02.2026 г., СОА25-ВК08-3318/10/16.02.2026 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров