



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 1111

на Столичния общински съвет

от 18.12.2025 година

За реструктуриране на Център за временно настаняване „Свети Димитър“ с адрес: гр.София, ж.к. „Люлин-4“, бл.464, вх.А от социална услуга по смисъла на Закона за социалните услуги в общинска услуга „Социално общежитие“ - местна дейност и създаване на мобилен екип за управление на процесите по реструктуриране.

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8 от Закона за общинската собственост, чл.25, ал.1 и ал.2, т.4, във връзка с чл.58 от Закона за социалните услуги, чл.12, §1, ал.20 от ПЗР и Приложение № 18 от Наредба за качеството на социалните услуги, чл.6, ал.1, б.„В“ от Закона за местните данъци и такси, чл.2, т.3 от Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община и Решение № 665/24.07.2025 г. на СОС

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Считано от 01.01.2026 г. Център за временно настаняване „Свети Димитър“ с адрес: гр. София, ж.к. „Люлин-4“, бл.464, вх.А - социална услуга делегирана от държавата дейност, се реструктурира в Център за временно настаняване -,„Информирание и консултиране“, „Застъпничество и посредничество“, „Осигуряване на подслон (за определена част от денонощието) на бездомни лица и семейства“ - делегирана от държавата дейност с мобилен екип за управление на процесите по реструктуриране - местна дейност.

II. Съставът на мобилния екип за управление на процесите по реструктуриране - местна дейност се определя със заповед на кмета на Столична община и включва до 4 бр. - координатор, социални работници и счетоводител. За възнаграждения на служителите се осигуряват средства

от общинския бюджет в размер до 24 552 евро за 6 месеца. Към екипа в заповедта се включват и представители на РУО - гр.София, СДВР, РДСП - София град за осъществяване на комплексен подход, прозрачност и обективност при разглеждане и оценка на обстоятелствата за всяко лице.

Адресът на екипа е в сградата на Направление „Социални услуги за деца и възрастни“ - гр. София, бул. „Кн. Мария Луиза“ № 88, ет.5. Екипът извършва дейността си в сътрудничество със съществуващия в Център за временно настаняване персонал до 30.06.2026 г.

III. Считано от 01.07.2026г., след получено предварително одобрение от Агенцията за социално подпомагане, се прекратява предоставянето на социалната услуга Център за временно настаняване - „Информирание и консултиране“, „Застъпничество и посредничество“, „Осигуряване на подслон (за определена част от денонощието) на бездомни лица и семейства“ - делегирана от държавата дейност с мобилен екип за управление на процесите по реструктуриране - местна дейност. Правоприемник на архива става Дирекция „Интеграция на хора с увреждания, програми и проекти“, а на имуществото - Общинска услуга „Социално общежитие“.

IV. Считано от 01.07.2026 г. в частта от сградата с адрес: гр. София, ж.к. „Люлин-4“, бл.464, вх.А, състояща се от 8 етажа (7 жилищни) - частна общинска собственост, АЧОС № 5394/15.06.2000 г. се създава Общинска услуга „Социално общежитие“ - местна дейност, към Направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“ на Столична община, финансирана от общинския бюджет със следните параметри:

1. 123 бр. жилищни помещения, от които 35 бр. гарсонieri с балкон (5 на етаж), 21 бр. стаи без балкон (по 3 на етаж) и 70 бр. стаи с балкон (по 10 на етаж), 3 административни помещения и 21 помощни и складови помещения.

2. Годишна издръжка в размер до 596 508 евро/издръжка за 2026 г. в размер до 298 254 евро.

3. Персонал: 12 бр. - управител, счетоводител-касиер, работник поддръжка, хигиенисти, охранители.

V. Одобрява Правила за ползване на Общинска услуга „Социално общежитие“ с адрес: гр. София, ж.к. „Люлин-4“, бл.464, вх.А, в сила от 01.07.2026 г., съгласно Приложение № 1 към настоящото решение.

Договорите с ползвателите на услугата се сключват със заместник-кмета на Направление „Социални дейности и интеграция на хора с увреждания“.

VI. За ползване на Общинска услуга „Социално общежитие“ се заплаща месечна такса в размер, определен в Наредба за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

VII. Одобрява План за реструктуриране на социалната услуга Център за временно настаняване „Свети Димитър“ с адрес: гр. София, ж.к. „Люлин-4“, бл.464, вх.А съгласно Приложение № 2 към настоящото решение.

VIII. Считано от 01.01.2026 г. се отменя т.2 от Решение № 55/22.12.2011 г. на СОС и Приложение № 2 към него - Правилник за вътрешния ред в Център за временно настаняване „Свети Димитър“ - гр.София, ж.к. „Люлин“, бл.464, вх.“А“.

IX. Възлага на кмета на Столична община да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

X. Възлага на кмета на Столична община след влизане в сила на настоящото решение, да го изпрати на Агенцията за социално подпомагане и Агенцията за качеството на социалните услуги.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2025 г., Протокол № 53, точка 87 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК66-11302/12.12.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров