



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 1108

на Столичния общински съвет

от 18.12.2025 година

За предоставяне на безвъзмездно право на управление на Район „Нови Искър“-СО на 13 /тринадесет/ броя помещения за разкриване на клубове на пенсионера и инвалида.

На основание чл.8, ал.1, чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие нежилищни имоти - общинска собственост, а именно:

1. Помещение, находящо се на втори етаж на сграда на два етажа, с идентификатор 40436.5396.51.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 40436.5396.51 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-17 от 25.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел II-51, квартал 14 по действащия регулационен план на с.Кубратово - състоящо се от една стая, със застроена площ от 15 кв.м., с административен адрес: с.Кубратово, пл. „Куманица“ № 1 (Административна сграда на кметство Кубратово). За сградата е съставен акт за частна общинска собственост № 3188, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

2. Помещение, находящо се на втори етаж на сграда на два етажа, с идентификатор 51250.5714.290.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 51250.5714.290 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-16 от 23.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел I, квартал 24 по действащия регулационен план на с.Негован - състоящо се от една стая, със застроена площ от 25 кв.м., с административен адрес: с.Негован, ул. „Васил Левски“ № 35 (Административна сграда на кметство Негован). За сградата е

съставен акт за публична общинска собственост № 2981, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

3. Помещения, находящи се в едноетажна сграда, с идентификатор 80409.5995.1011.4, разположена в поземлен имот с идентификатор 80409.5995.1011 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-10 от 16.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел IX, квартал 31 по действащия регулационен план на с.Чепинци - състоящи се от две стаи и санитарен възел, със застроена площ от 60 кв.м., с административен адрес: с.Чепинци, ул. „Възрожденска“ № 1. За сградата е съставен акт за частна общинска собственост № 2940, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

4. Помещения, находящи се в едноетажна сграда, с идентификатор 11884.5615.80.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 11884.5615.80 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-4 от 11.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел XV, квартал 6 по действащия регулационен план на с.Войнеговци - състоящи се от стая и санитарен възел, със застроена площ от 40 кв.м., с административен адрес: с.Войнеговци, ул. „Спортист“ № 12. За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 3007, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

5. Помещение, находящо се на втори етаж на триетажна сграда, с идентификатор 57011.5548.97.3, разположена в поземлен имот с идентификатор 57011.5548.97 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-09 от 16.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел I, квартал 13 по действащия регулационен план на с.Подгумер - състоящо се от стая и санитарен възел, със застроена площ от 40 кв.м., с административен адрес: с.Подгумер, ул. „Стара планина“ № 39. За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 3117, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

6. Помещение, находящо се на първи етаж на сграда на два етажа, с идентификатор 44224.5806.132.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 44224.5806.132 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-5 от 13.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в квартал 20 по действащия регулационен план на с.Локорско - състоящо се от една стая, със застроена площ от 30 кв.м., с административен адрес: с.Локорско, пл. „Чавдарци“ № 1 (читалищна сграда на Народно читалище „Христо Витков-1899“). За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 3811, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

7. Помещение, находящо се в едноетажна сграда, с идентификатор 00357.5361.730.1, разположена в поземлен имот с идентификатор

00357.5361.730 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-3 от 11.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел II, квартал 234 по действащия регулационен план на гр. Нови Искър - представляващо зала със застроена площ от 75 кв.м., с административен адрес: гр.Нови Искър, кв. „Кумарица“, ул. „Хаджи Димитър“ № 34. За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 2965, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

8. Помещение, находящо се на партерен етаж на сграда на три етажа, с идентификатор 21662.4820.819.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 21662.4820.819 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-7 от 13.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел II, квартал 14 по действащия регулационен план на с.Доброславци - състоящо се от една стая, със застроена площ от 20 кв.м., с административен адрес: с.Доброславци, пл. „Мегдана“ № 2А (Административна сграда на кметство Доброславци). За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 3814, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

9. Помещение, находящо се в едноетажна сграда, с идентификатор 29430.4705.621.2, разположена в поземлен имот с идентификатор 29430.4705.621 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-18 от 25.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел VIII, квартал 12 по действащия регулационен план на с.Житен - състоящо се от една стая, със застроена площ от 35 кв.м., с административен адрес: с.Житен, ул. „Житница“ № 15 (сграда на Народно читалище „Наука - 1921“). За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 2970, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

10. Помещение, находящо се на втори етаж в сграда на два етажа, с идентификатор 41010.4891.972.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 41010.4891.972 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-6 от 13.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел IX, квартал 1 по действащия регулационен план на с.Кътина - състоящо се от една стая, със застроена площ от 20 кв.м., с административен адрес: с.Кътина, пл. „Площада“ № 1. За сградата е съставен акт за частна общинска собственост № 4465, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

11. Помещение, находящо се в сутерен на сграда на два етажа, с идентификатор 48393.4989.943.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 48393.4989.943 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-15 от 23.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел IV, квартал 45 по действащия регулационен план на с.Мировяне - представляващо зала, със застроена

площ от 90 кв.м., с административен адрес: с.Мировяне, ул. „Христо Ботев“ (сграда на читалище „Христо Ботев - 1919“). За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 3810, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

12. Помещение, находящо се в едноетажна сграда, с идентификатор 00357.5354.297.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 00357.5354.297 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-3 от 11.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел I, квартал 149 по действащия регулационен план на град Нови Искър - състоящи се от една стая и преддверие, със застроена площ от 21 кв.м., с административен адрес: гр.Нови Искър, кв. „Гниляне“ ул. „Враня“ (бивша Здравна служба). За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 1905, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София.

13. Помещение, находящо се на първи етаж в двуетажна сграда, с идентификатор 00357.5362.884.1.1, разположена в поземлен имот с идентификатор 00357.5362.884 по КККР на Район „Нови Искър“, одобрени със Заповед № РД-18-3 от 11.01.2012 г. издадена от изпълнителния директор на АГКК, находяща се в парцел XIV, квартал 261 по действащия регулационен план на град Нови Искър - състоящо се от една стая, със застроена площ от 20 кв.м., с административен адрес: гр.Нови Искър, кв.„Славовци“ ул. „Искърско дефиле“ № 31 (сграда на читалище „Отец Паисий“). За сградата е съставен акт за публична общинска собственост № 487, надлежно вписан в Служба по вписванията - град София,

да бъдат предоставени безвъзмездно за управление на Район „Нови Искър“-СО, за разкриване на клубове на пенсионера и инвалида.

II. Възлага на кмета на Столична община да предостави на Район „Нови Искър“-СО необходимите финансови средства за издръжка и поддържане на клубовете, а именно разходите за издръжка и обслужване в размер на 77 130 лв. /седемдесет и седем хиляди сто и тридесет лева/, или тяхната равностойност в евро, според официалния курс на БНБ, да бъдат намалени от бюджета на СО - функция 5, дейност 525 „Клубове на пенсионера, инвалида и др.“ и да се предоставят по бюджета на Район „Нови Искър“-СО.

III. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за предоставяне безвъзмездно за управление на Район „Нови Искър“-СО общинските имоти по т.І, на основание чл.12, ал.1 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2025 г., Протокол № 53, точка 80 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-18803/26.11.2025г., становище

№ СОА25-ВК08-18803/2/11.12.2025г. и е подпечатано с официалния печат  
на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Цветомир Петров*