



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 1107

на Столичния общински съвет

от 18.12.2025 година

За възмездно учредяване на ограничено вещно право на строеж, право на преминаване и право на прокарване на електропроводни линии средно и ниско напрежение в полза на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД за изграждане на нов трансформаторен пост - БКТП и кабелни линии средно и ниско напрежение в поземлен имот с идентификатор 29430.4705.628 по КККР на с.Житен, Район „Нови Искър“-СО, с площ 6 062 кв.м.

На основание чл.37, ал.4, т.4 и чл.7, ал.2, изр. второ от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.62, ал.2, чл.64, ал.1 и чл.64, ал.8, изр. първо от Закона за енергетиката, във връзка с чл.59, т.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено възмездно на „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958, право на строеж за изграждане на нов трансформаторен пост - тип БКТП 800 kVA, с площ от 8,32 кв.м., с размер 2,6 м. на 3,2 м., право на преминаване на хора и техника със сервитутна площ за новопостроения БКТП от 46 кв.м. и право на прокарване на електропроводни линии средно и ниско напрежение с площ на сервитута от 67 кв.м., в югоизточната част на ПИ с идентификатор № 29430.4705.628 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с.Житен, Район „Нови Искър“-СО, одобрени със Заповед № РД-18-18/25.01.2012 г., издадена от Изпълнителния директор на АГКК, който имот съгласно скица на поземлен имот с № 15-46364/20.03.2025 г. е с начин на трайно ползване „Спортно игрище“, с площ от 6 062 кв.м., стар номер 36, попадащ в УПИ I-„за спорт“, квартал 16 по действащия ЗРКП на

с.Житен, вид територия: урбанизирана, с административен адрес: с.Житен, Район „Нови Искър“-СО, ул. „Доброславски път“, при съеди: поземлени имоти с идентификатори № 29430.4699.17, 29430.4705.53, 29430.4705.84, 29430.4705.528, 29430.4705.616, 29430.4705.624, 29430.4705.629, 29430.4705.718, 29430.4705.786 и 29430.4705.787, за който имот е съставен акт за публична общинска собственост с № 3909 от 22.08.2014 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София, с вх.рег. № 54648, том СХХХІІ, акт 53 от 29.10.2014 г., за сума съгласно определена пазарна стойност, изготвена от сертифициран оценител, в общ размер на 13 379, 17 лева, равняващи се на 6 840,66 евро, без включен ДДС, формирана както следва:

1) за право на строеж за изграждане на нов трансформаторен пост - тип БКТП 800 kVA, с площ от 8,32 кв.м. - 917,53 лева, равняващи се на 469,12 евро;

2) за право на преминаване на хора и техника със сервитутна площ за новопостроения БКТП от 46 кв.м. - 5 072,88 лева, равняващи се на 2 593,72 евро и

3) за право на прокарване на електропроводни линии средно и ниско напрежение с площ на сервитута от 67 кв.м. - 7 388,76 лева, равняващи се на 3 777,82 евро.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи договор с „Електроразпределителни мрежи Запад“ ЕАД, ЕИК 130277958.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2025 г., Протокол № 53, точка 79 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-17671/11.11.2025 г., становище № СОА25-ВК08-17671/2/09.12.2025 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров