



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 1105

на Столичния общински съвет

от 18.12.2025 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищен имот - частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 68134.2816.57.1, на един етаж, със застроена площ от 92,00 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2816.57 по КKKP на гр.София, попадащ в УПИ II-57 „за обществено обслужване“, кв.17 по действащия регулационен план на м. „ж.к. Обеля-2“, с адрес: ж.к. „Обеля-2“, ул. „108-ма“, с акт за частна общинска собственост АЧОС № 3742/04.01.2022 г., със специфично конкурсно условие - за обществено хранене.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.3 и ал.4 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на нежилищен имот - частна общинска собственост, представляващ сграда с идентификатор 68134.2816.57.1, на един етаж, със застроена площ от 92,00 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.2816.57 по КKKP на гр.София, попадащ в УПИ II-57 „за обществено обслужване“, кв.17 по действащия регулационен план на м. „ж.к. Обеля-2“, одобрен с Решение № 491 по Протокол № 25/27.09.2012 г. на СОС, с адрес: ж.к. „Обеля-2“, ул.„108-ма“, със специфично конкурсно условие-за обществено хранене, при начална наемна конкурсна цена в размер на 750 лв.

/седемстотин и петдесет лева/ без ДДС на месец, /383,50 евро /триста осемдесет и три евро и петдесет цента/ без ДДС на месец.

За имота е съставен Акт за частна общинска собственост № 3742/04.01.2022 г., вписан в Служба по вписванията - гр.София с № 126, том XXXV, дело № 10888, вх. рег. № 14854 от 12.04.2022 г., имотна партида 776353, 776357.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата по провеждане на публично оповестен конкурс, съгласно чл.31, ал.1 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2025 г., Протокол № 53, точка 77 от дневния ред, по доклад № СОА25-ВК08-19040/01.12.2025г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Цветомир Петров